

Umowa Nr ZP.272.....2023

Opracowanie dokumentacji projektowej i prawnej na „Budowę drogi gminnej Nr 103363L na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową Nr 1557L do skrzyżowania z drogą wojewódzką Nr 829 w Łucce-Kolonii”

zawarta dnia2023 r. , pomiędzy:

Gminą Lubartów z siedzibą przy ul. Lubelska 18A, 21-100 Lubartów

NIP: 7141996904, REGON: 431019951,

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

reprezentowaną przez:

Pana Krzysztofa Kopyścia – Wójta Gminy Lubartów

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Lubartów – **Pani Anny Jankowskiej**

a

*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul.

....., (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego

Rejestru Sądowego pod numerem KRS, NIP, REGON,

zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez¹/reprezentowaną przez ...

działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy²,

*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:

Panią/Panem, prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą

w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul. (wpisać adres), NIP

....., REGON, , zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną/-ym przez

... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy³,

wspólnie zwanymi dalej „Stronami”.

§ 1

Oświadczenia Stron

Strony oświadczają, że niniejsza umowa zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym art. 275 pkt 1, ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.).

¹ Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

² Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

³ Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

§ 2

Przedmiot zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedsięwzięcia pn. **„Opracowanie dokumentacji projektowej i prawnej na „Budowę drogi gminnej Nr 103363L na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową Nr 1557L do skrzyżowania z drogą wojewódzką Nr 829 w Łucce-Kolonii”**, wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych niezbędnych do jej realizacji, polegającego na opracowaniu dokumentacji technicznej i prawnej na budowę drogi gminnej Nr 103363L w Łucce-Kolonii, gm. Lubartów zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ) i ofertą z dniar., a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje opracowanie dokumentacji technicznej i prawnej oraz uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych.
3. W szczególności wymagane jest wykonanie następujących opracowań i czynności:
 - 1) Opracowanie Dokumentacji Projektowej zawierającej:
 - a) projekt budowlany wszystkich wymaganych branż wraz ze wszystkimi opracowaniami towarzyszącymi opracowany zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454) - w formie papierowej (5 egzemplarzy) oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (2 egzemplarze);
 - b) projekty wykonawcze dla całego zakresu zamówienia wraz ze wszystkimi opracowaniami towarzyszącymi opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454) - w formie papierowej (5 egzemplarzy) oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (2 egzemplarze);
 - c) przedmiar robót oraz kosztorys inwestorski w formie papierowej (2 egzemplarze) oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (2 egzemplarze) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458);
 - d) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz.

1679) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454) – w formie papierowej (2 egzemplarze) oraz w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (2 egzemplarze),

2) Uzyskanie wymaganych prawem wszelkich decyzji, opinii, uzgodnień i sprawdzeń Dokumentacji Projektowej dla planowanego przedsięwzięcia, w tym wykonanie wszelkich niezbędnych dla realizacji inwestycji opracowań, w szczególności:

- opracowanie aktualnej mapy do celów projektowych wraz z dokonaniem pomiarów geodezyjnych w terenie, domiarów, szkiców w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej;
- ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów;
- opracowanie uzupełniającej dokumentacji geologiczno-inżynierskiej i hydrogeologiczną (w razie potrzeby);
- opracowanie inwentaryzacji dendrologicznej;
- opracowanie projektu gospodarki zielenią;
- uzyskania warunków technicznych przebudowy kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym;
- uzyskania ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia wraz z opracowaniem wniosku i karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz raportu oddziaływania na środowisko, jeżeli będzie wymagany;
- uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym;
- opracowanie i zatwierdzenie projektu czasowej organizacji ruchu;
- opracowanie i zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu;
- opracowanie wniosków, materiałów i wykonania czynności związanych z pozyskaniem nieruchomości na cele drogowe na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 162);
- uzyskanie analiz, opinii i uzgodnień niezbędnych do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
- uzyskanie opinii, o których mowa w art. 11b ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 162);
- opracowanie kompletnego wniosku wraz z załącznikami o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej zgodnie z art. 11d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 162);

- opracowanie dokumentacji formalno-prawnej dla nabycia praw do korzystania z nieruchomości znajdujących się poza projektowanymi liniami rozgraniczającymi drogę, niezbędnych do zrealizowania niniejszej inwestycji;
 - opracowanie informacji i planu BiOZ,
- 3) uzyskanie ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, o którym mowa w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 162).
 4. Dokumentacja techniczna musi opisywać roboty budowlane, dostawy i usługi nią objęte zgodnie z art. 99 - 103 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), w szczególności nie może opisywać robót budowlanych, dostaw i usług przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W takiej sytuacji wykonawca składa wraz z projektem oświadczenie, że taki sposób opisu zamówienia jest podyktowany specyfiką przedmiotu zamówienia i przedmiotu zamówienia nie można było opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń np. poprzez wskazanie minimalnych lub maksymalnych parametrów. Ponadto Wykonawca obowiązany będzie dołączyć do dokumentacji objętej zamówieniem zestawienie – wykaz wskazanych znaków towarowych, patentów lub pochodzenia z podaniem parametrów równoważności.
 5. Dokumentacja techniczna winna uwzględniać wymagania przewidziane w art. 100 ustawy Pzp oraz być realizowana zgodnie z Wytycznymi w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn w ramach funduszy unijnych na lata 2021-2027. Projektowana infrastruktura ma być dostępna dla wszystkich obywateli. Na etapie projektowania mają zostać zaplanowane rozwiązania zapewniające równość w korzystaniu z infrastruktury osobom mającym różne ograniczenia poznawcze. Infrastruktura zostanie zaplanowana z dbałością o estetykę i bezpieczeństwo użytkowania w sposób dostępny funkcjonalnie dla osób z niepełnosprawnościami, zgodnie z regułami użyteczności dla osób o różnej sprawności, z zachowaniem zasady niedyskryminacji ze względu na płeć, pochodzenie, wyznanie, wiek. Wykonawca powinien określić niezbędnie oznakowania i certyfikaty do realizacji robót budowlanych zgodnie z zapisami art. 100 ustawy Pzp.
 6. Podstawą do opracowania dokumentacji projektowej jest Program funkcjonalno-użytkowy zwany dalej PFU (Zał. Nr 5 do umowy).
 7. Zamawiający dopuszcza uzasadnione zmiany projektowe w stosunku do PFU pod warunkiem zaakceptowania ich przez Zamawiającego. Z wnioskiem o

wprowadzenie zmiany w stosunku do PFU może wystąpić Wykonawca lub Zamawiający.

8. Zakresem przedmiotu umowy objęte jest również przekazanie praw autorskich do opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w zakresie określonym w § 2 (*za wyjątkiem uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) w terminie 9 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do dnia r. i uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) w terminie 12 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do dniar.*
10. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje oraz niezbędne środki do terminowego i właściwego wykonania przedmiotu umowy, oraz że prace wykona ze szczególną starannością, z zachowaniem najwyższych standardów.
11. W czasie realizacji umowy przez wykonawcę zamawiającemu przysługuje prawo kontroli prawidłowości wykonywania prac nią objętych. W celu umożliwienia zamawiającemu realizacji tego prawa, wykonawca zobowiązany jest, na każde żądanie umożliwić upoważnionym przedstawicielom zamawiającego wgląd w prowadzone prace. Ponadto, wykonawca związany jest treścią uwag i wskazówek dokonanych przez upoważnionych przedstawicieli zamawiającego z zachowaniem formy pisemnej.
12. Wykonawca oświadcza, że opracowana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Ponadto zawierać będzie niezbędne opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań dokumentacji składających się na komplet przedmiotu umowy.
13. Wykonawca zobowiązany jest do poprawy wykonanych opracowań, bez dodatkowego wynagrodzenia, w przypadku zmian przepisów lub zgłoszenia zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji projektowej przez wszelkie organy lub podmioty, na każdym etapie wykonywania umowy.
14. Wykonawca zobowiązuje się bez dodatkowego wynagrodzenia do dwukrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich oraz do udzielania wyjaśnień na pisemne zapytania zamawiającego dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej w trakcie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowane roboty budowlane.
15. Integralną częścią niniejszej umowy jest Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy.
16. Opracowania będące przedmiotem niniejszej umowy muszą odpowiadać przepisom prawa budowlanego, a także wymaganiom określonym w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1679), Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru

robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458) z uwzględnieniem aktualnych na dzień oddania opracowań wersji ww. rozporządzeń.

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za przedmiot umowy określony w § 2 wynagrodzenie ryczałtowe ustalone w oparciu o ofertę Wykonawcy w wysokości: złotych brutto (słownie złotych:), tj.: złotych netto oraz złotych tytułem podatku VAT od towarów i usług w wysokości %.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i ryzyka wykonawcy, wynikające z wymagań określonych w Umowie, SWZ oraz obowiązującym na dzień składania oferty prawie, na podstawie własnych kalkulacji i szacunków, a w szczególności koszty ekspertyz, warunków technicznych, opinii, uzgodnień, konsultacji, procedur i decyzji administracyjnych niezbędnych do poprawnego opracowania przedmiotu umowy.
Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich niezbędnych uzgodnień, decyzji, opinii i sprawdzeń rozwiązań projektowych od upoważnionych organów w zakresie wymaganym przez obowiązujące przepisy prawa.
3. Wynagrodzenie zostanie zapłacone na rachunek bankowy Wykonawcy po dokonaniu odbioru każdego z niżej wymienionych Etapów Umowy potwierdzonych protokołem odbioru częściowego w następujących wysokościach:
 - 1) po złożeniu wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej - 60% ceny brutto wskazanej w ust. 1;
 - 2) po uzyskaniu ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej - 40% ceny brutto wskazanej w ust. 1.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z pełną realizacją przedmiotu umowy i nie może ulec zmianie. Wykonawca nie może żądać jego podwyższenia nawet, jeśli w momencie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów prac. Wszelkie koszty związane z uzyskaniem uzgodnień, wydania opinii bądź uzyskaniem zezwoleń pokrywa Wykonawca.
5. Obowiązek pełnienia nadzoru autorskiego Wykonawca będzie realizował bez dodatkowego wynagrodzenia bez względu na rzeczywisty czas trwania nadzoru.
6. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.
Podstawą do wystawienia faktury za:

- a) Etap 1 będzie podpisany protokół odbioru częściowego, o którym mowa w § 4 ust, 1 umowy po dokonaniu odbioru zgodnie z ust 3 pkt 1 umowy;
- b) Etap 2 będzie podpisany protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 4 ust, 1 umowy po dokonaniu odbioru zgodnie z ust 3 pkt 2 umowy.
7. Wykonawca wystawi fakturę wskazując następujące dane:
Gminę Lubartów
ul. Lubelska 18A, 21-100 Lubartów
(NIP: 7141996904)
i wskazuje jako płatnika
Gminę Lubartów.
8. Na fakturze Wykonawca zobowiązany jest, oprócz standardowych zapisów wymaganych prawem, zamieścić numer niniejszej umowy.
9. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.). W celu przesłania faktury elektronicznej należy jako rodzaj adresu PEF Odbiorcy wpisać NIP. Pozostałe informacje dotyczące Nabywcy i Odbiorcy (nazwa, adres, NIP) należy pozostawić bez zmian.
10. Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zapłaty w umówionym terminie za fakturę wystawioną przez czynnego podatnika VAT jest wskazanie przez Wykonawcę dla potrzeb dokonania zapłaty rachunku bankowego zawartego na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o kto rym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, najpóźniej na 5 dni roboczych przed wyznaczonym terminem płatności,
11. W przypadku, w którym Wykonawca, dla potrzeb płatności, wskaże rachunek bankowy zawarty w powyższym Wskazanie w terminie późniejszym, ustalony pierwotnie termin płatności ulega wydłużeniu i wynosi 5 dni roboczych od dnia wskazania rachunku ujawnionego w/w Wykazie.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania części lub całości wystawionej faktury w przypadku wystawienia jej z naruszeniem powyższych postanowień.
13. Wykonawca może przenieść wierzytelności wynikające z niniejszej umowy na osobę trzecią za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 4

Odbiory

1. Przedmiot niniejszej umowy w zakresie wskazanym § 2 w uważa się za odebrany z chwilą podpisania protokołu końcowego przez Zamawiającego. Poszczególne Etapy Umowy uważa się za odebrane z chwilą podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego zgodnie z § 3 ust 3 umowy.
2. Strony ustalają, że miejscem odbioru przedmiotu umowy lub Etapu Umowy jest siedziba Zamawiającego.
3. Dokonanie odbioru przedmiotu Umowy lub Etapu Umowy nastąpi w terminie 14 dni od dnia przekazania przedmiotu Umowy lub Etapu Umowy do odbioru i potwierdzone zostanie protokołem odbioru sporządzonym w dwóch egzemplarzach - po jednym egz. dla każdej ze stron i podpisanym przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego i Wykonawcy, chyba że dotrzymanie tego terminu nie będzie możliwe na skutek okoliczności, za które zamawiający nie odpowiada.
4. W przypadku stwierdzenia wad w przygotowanym przez Wykonawcę do odbioru przedmiocie umowy lub Etapie Umowy, Zamawiający odstępuje od przyjęcia przedmiotu umowy lub Etapu Umowy. Termin ponownego odbioru Wykonawca uzgodni z Zamawiającym po uprzednim sprawdzeniu przedmiotu umowy lub Etapu Umowy we własnym zakresie i wyeliminowaniu wad.
5. W przypadku stwierdzenia wad i błędów w przedmiocie umowy lub Etapie Umowy w okresie późniejszym (po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy lub Etapu Umowy) Zamawiający wystąpi do Wykonawcy o ich usunięcie. Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia wezwania.
6. Wykonawca dołączy do opracowania oświadczenie, że jest ono wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
7. Wykonawca ponosi materialną odpowiedzialność za błędy mające wpływ na zakres rzeczowo - finansowy robót ujętych w opracowaniu będącym przedmiotem umowy.

§ 5

Odpowiedzialność odszkodowawcza i kary umowne

1. Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na podstawie zasad określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony będą płacić następujące kary umowne:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) z tytułu zwłoki w odbiorze wykonanego bez wad przedmiotu umowy lub Etapu Umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu na dokonanie odbioru;

- b) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego z wyjątkiem wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust 1;
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
- a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy lub Etapu umowy w części lub w całości - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu na dokonanie czynności;
 - b) opóźnienia w usunięciu wad i błędów, wykonania korekty lub aktualizacji opracowań objętych umową - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu na dokonanie czynności;
 - c) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę i niewykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę z przyczyn dotyczących Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy;
 - d) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w przypadkach, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 2-6 w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy;
 - e) niewykonania przedmiotu umowy lub Etapu umowy w części lub w całości - w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy;
 - f) niewykonanie korekty lub aktualizacji opracowań objętych umową - w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy;
 - g) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu kopii polisy OC o której mowa w § 13 ust. 1 potwierdzonej za zgodność z oryginałem w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy pod rygorem zapłaty kar umownych w wysokości 2.000 zł za każdy dzień zwłoki.
 - h) jeżeli wykonawca przedłoży polisę (kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem) na okres krótszy niż okres realizacji zamówienia zgodnie z § 13 ust. 3, będzie zobowiązany na 14 dni przed utratą jej ważności przedłożyć nową polisę (kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem) lub jej aktualizację na okres kolejny pod rygorem zapłaty kar umownych w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki.
 - i) w przypadku w przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przez Zamawiającego podczas odbioru, wad stwierdzonych w okresie rękojmi, a także wad w wykonywaniu nadzoru autorskiego karę w wysokości 0,5 % ceny brutto wskazanej w § 3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w ich usunięciu licząc od upływu terminu określonego odpowiednio w § 4 ust. 3 lub § 12 ust. 5 pkt. 1 i § 7 ust. 8;
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

4. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy wynikającego z przedłożonej do zapłaty faktury, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczeniu mu 5 dniowego terminu zapłaty tej kary.
5. Jeśli kwota uzyskana z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie zabezpieczy roszczeń Zamawiającego w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia pozostałej części od Wykonawcy jeżeli z przepisów odrębnych nie wynika co innego
6. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót i usług lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
7. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które może naliczyć każda ze stron wynosi 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
8. Powiadomienie, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający przekaze na adres Wykonawcy lub na jego adres e-mail.
9. Terminem otrzymania powiadomienia, o którym mowa w ust. 7 jest:
 - a) w przypadku powiadomienia złożonego w formie pisemnej - dzień jego odbioru wskazany na potwierdzeniu odbioru,
 - b) w przypadku powiadomienia złożonego w formie elektronicznej - dzień wysłania wiadomości zawierającej to powiadomienie na adres wskazany w ust. 8.

§ 6

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego, w przypadku gdy:
 - 1) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - 2) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub któregokolwiek z jej etapów trwa dłużej niż 30 dni;
 - 3) Wykonawca bez zgody Zamawiającego powierzy wykonanie przedmiotu umowy innej osobie;
 - 4) Wykonawca realizuje umowę niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, w sposób sprzeczny z umową, albo z nienależytą starannością,
 - 5) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby ukończył je w terminach, o których mowa w § 2 ust. 9,

- 6) wady w przedmiocie umowy nie dadzą się usunąć, albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie,
- 7) przedmiot umowy nie został wykonany w terminie.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w związku z zaistnieniem okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt. 1) niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od umowy następuje na piśmie. Po doręczeniu oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni, do zwrotu dokumentów pobranych od Zamawiającego.
4. W przypadku odstąpienia od umowy wynagrodzenie dla Wykonawcy zostanie rozliczone stosunkowo do świadczeń wykonanych na podstawie tej umowy do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu z zastrzeżeniem § 5.

§ 7

Nadzór Autorski

1. Wykonawca zapewni sprawowanie Nadzoru Autorskiego, w rozumieniu art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) przez Projektantów, o których mowa w § 4 ust. 1.
2. Nadzór Autorski wykonywany będzie przez wszystkich autorów projektu (łącznie z projektantami branżowymi), którzy są współautorami dokumentacji, będącej przedmiotem Umowy. Odstępstwo od tej zasady wymaga uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W ramach Nadzoru Autorskiego, Projektant jest zobowiązany - od momentu wprowadzenia Wykonawcy robót budowlanych na teren budowy do:
 - 1) Nadzorowania w trakcie realizacji robót zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową;
 - 2) Uszczegóławiania, w miarę potrzeb, dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań powstałych w toku realizacji w maksymalnym czasie 7 dni od zgłoszenia potrzeby;
 - 3) Uzgadniania z Zamawiającym i Wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych (w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych) w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej;
 - 4) Kontrolowania zakresu wprowadzanych zmian, tak aby nie spowodowały istotnej zmiany zatwierdzonego projektu;
 - 5) Udziału w komisjach i naradach technicznych na żądanie Zamawiającego;
 - 6) Udziału w odbiorach robót budowlanych na wniosek Zamawiającego;
 - 7) Udziału w kontrolach przeprowadzanych przez organy administracji państwowej, nadzoru budowlanego i inne oraz współdziałanie z Zamawiającym w czynnościach związanych z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie w zakresie

niezbędnym do wprowadzenia ewentualnych zmian w dokumentacji projektowej żądanych przez wyżej wymienione organy;

- 8) Uzgodniania dokumentacji warsztatowych i montażowych;
 - 9) Wykonania i uzgodniania indywidualnej dokumentacji technicznej, o której mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213);
 - 10) Wykonywania opracowań zamiennych, uzupełnień oraz aktualizacji rysunków niezbędnych do prawidłowego przebiegu realizacji inwestycji;
 - 11) Akceptowanie w uzgodnieniu z Zamawiającym materiałów oraz technologii wykonania robót budowlanych, z wyjątkiem przypadków wynikających z treści dokumentacji projektowej, opracowanie wytycznych do harmonogramów realizacji robót budowlanych, opiniowanie harmonogramów realizacji robót budowlanych, opiniowanie wycen i kosztów.
 - 12) Udział w rozruchu urządzeń, instalacji i systemów w wymaganym zakresie, na żądanie Zamawiającego.
 - 13) Inne czynności uzgodnione z Zamawiającym.
4. Nadzór autorski realizowany będzie zarówno w formie uzgodnień dokonywanych na odległość i dokumentowanych w formie opinii, stanowisk lub ekspertyz przekazywanych środkami komunikacji elektronicznej lub pisemnie, jak i wizyt na miejscu realizacji robót. Podstawę podjęcia czynności Nadzoru Autorskiego przez Wykonawcę stanowi każdorazowe zawiadomienie przekazane przez Zamawiającego. W przypadku konieczności odbycia wizyty w miejscu realizacji robót zawiadomienie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym zostanie przekazane przez Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 2 dni robocze przed wyznaczoną datą wizyty. Strony dopuszczają przekazywanie zlecenia pocztą elektroniczną.
 5. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających na skutek ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych nieprawidłowości dokumentacji wynikających z wykonania ich niezgodnie z umową lub zasadami wiedzy technicznej, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia na swój koszt.
 6. W przypadku niedostarczenia opracowań wymienionych w ust. 5 w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 7. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych i uzupełniających spowodowanych koniecznością skorygowania dokumentacji na skutek okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy, innych niż określone w ust. 5, Wykonawca zobowiązuje się do ich opracowania na koszt Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie również prawo zlecenia ich wykonania innemu projektantowi.
 8. W przypadku stwierdzenia wadliwego wykonywania Nadzoru Autorskiego, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad, nie krótszy jednak niż 7 dni.
 9. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian w dokumentacji projektowej opracowanych w ramach Nadzoru Autorskiego, a wnioskowanych przez Wykonawcę i/lub Wykonawcę robót, wymagają wzajemnych uzgodnień oraz potwierdzenia przez Zamawiającego.

§ 8

Personel Wykonawcy i nadzór nad realizacją umowy

1. Wykonawca ustanawia:
 - 1) projektanta w branży drogowej w osobie:; nr tel.:..... ;
upr. bud. nr:
 - 2) projektanta w branży elektrycznej w osobie:; nr tel.:..... ;
upr. bud. nr:
2. Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia personel wskazany w ofercie i wykazie osób złożonym w postępowaniu. Zmiana którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1, w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego.
3. Wykonawca jest obowiązany z własnej inicjatywy zaproponować nowy skład personelu w następujących przypadkach: urlopu lub zwolnienia trwającego dłużej niż 5 dni, śmierci, choroby lub innych przyczyn i zdarzeń losowych, w terminie 5 dni od daty powzięcia przez Wykonawcę wiadomości o zaistnieniu powyższych zdarzeń.
4. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji, wyłącznie wtedy, gdy odpowiednio do funkcji kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniały wymagania określone w SWZ oraz ofercie wykonawcy i będące podstawą przyznania punktów w kryterium oceny ofert, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania umowy, przy czym stanowi to uprawnienie nie zaś obowiązek Zamawiającego do akceptacji takiej zmiany.
5. Zamawiający lub osoba upoważniona przez Zamawiającego może wystąpić z wnioskiem uzasadnionym na piśmie o zmianę którejkolwiek z osób personelu, jeżeli w jego opinii osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z umowy. Obowiązkiem Wykonawcy jest wówczas zastąpienie tej osoby w ciągu 5 dni od daty doręczenia wniosku inną osobą spełniającą wymagania zawarte w SWZ i niniejszej umowie.
6. Zamawiający wyznacza do kontaktu z Wykonawcą po stronie Zamawiającego projektanta Panią/Pana:, która to osoba jest upoważniona w imieniu Zamawiającego do nadzorowania realizacji Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 6 w drodze pisemnego zawiadomienia. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.
8. Wykonawca wyznacza osobę:, która jest upoważniona w imieniu Wykonawcy do nadzorowania realizacji Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym
9. Wszelkie informacje, oświadczenia, wezwania, polecenia, uzgodnienia, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji umowy (bieżąca korespondencja robocza) będą

podpisane przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia i będą przekazywane pomiędzy stronami pisemnie lub drogą elektroniczną, na następujące adresy:

a) dla Zamawiającego:

e-mail:

b) dla Wykonawcy:

e-mail:

10. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres rzeczowy zamówienia objęty umową siłami własnymi bez udziału podwykonawców / z udziałem podwykonawców* - do odpowiedniego zastosowania w zależności od treści złożonej oferty.

11. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może zgłosić Zamawiającemu zamiar powierzenia wykonania części umowy podwykonawcom, zamiar zmiany podwykonawcy/ów lub zamiar rezygnacji z wykonania umowy przez podwykonawcę/ów.

12. Zgodnie ze złożoną ofertą, podwykonawcą, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy pzp, jest

13. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, a także przedstawić dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia proponowanego innego podwykonawcy.

Zapisy ust. 12 i 13 mają zastosowanie w przypadku wskazania w ofercie podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

14. W przypadku zlecenia wykonania części zamówienia podwykonawcy:

1) Wykonawca zobowiązuje się do koordynowania prac realizowanych przez podwykonawców lub zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcy;

2) podwykonawcy będą realizować następujące części zamówienia:

.....,

.....,

.....,

3) Wykonawca powiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach nazw lub imion i nazwisk oraz danych kontaktowych podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu Umowy;

4) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie prace, zaniechania, uchybienia, jakość i terminowość prac podwykonawcy, jego przedstawicieli i pracowników, a także ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób

trzecich za wszelkie szkody i straty wynikłe z realizacji przedmiotu umowy przez podwykonawcę.

15. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Umowy.
16. Zmiany podwykonawców, są możliwe za zgodą Zamawiającego, stanowią zmianę umowy i wymagają sporządzenia aneksu do umowy.
(zapisy ust. 11-16 mają zastosowanie w przypadku realizacji zamówienia z udziałem podwykonawców)

§ 9

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej Umowy w zakresie uregulowanym w ustawie PZP w art. 454 i art. 455.
2. Zamawiający przewiduje na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej Umowy w zakresie:
 - 1) zmiany terminu realizacji w przypadku:
 - a) opóźnienia organów administracji publicznej w wydaniu decyzji administracyjnych uzgodnień, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, pomimo spełnienia przez Wykonawcę warunków ich uzyskania, w tym przede wszystkim złożenia przez Wykonawcę prawidłowego i kompletnego wniosku o ich wydanie,
 - b) zmiany warunków technicznych gestorów sieci, w szczególności sieci energetycznych, telekomunikacyjnych, wodociągowo-kanalizacyjnych, co uniemożliwia realizację przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy,
 - c) opóźnienia gestorów sieci w zakresie wydania warunków przyłączeniowych pomimo spełnienia przez Wykonawcę wszystkich warunków ich otrzymania,
 - d) zwłoki Zamawiającego w akceptacji dokumentacji projektowej lub jej elementów, co spowoduje opóźnienie Wykonawcy w realizacji dalszych zobowiązań wynikających z umowy
 - e) zwłoki Zamawiającego w przekazaniu Wykonawcy dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, których obowiązek przekazania Wykonawcy wynika z Umowy,
 - f) zmiany opisu przedmiotu Umowy lub innych obowiązków Wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia, co nastąpiło na podstawie stosownych zapisów Umowy lub dopuszczalnej na podstawie przepisów Ustawy,
 - g) zmian obowiązujących przepisów prawa wpływających na termin wykonania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności nałożenia na Wykonawcę obowiązku uzyskania dodatkowych decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, których uzyskanie nie było konieczne na etapie składania ofert,
 - h) zmiany zakresu projektowania wprowadzonego decyzjami administracyjnymi wydanymi lub uprawomocnionymi po dniu rozstrzygnięcia postępowania

skutkującego podpisaniem niniejszej umowy i dotyczącymi stron Umowy, obiektu budowlanego, prowadzonych prac projektowych lub innych okoliczności mających związek z przedmiotem Umowy,

- i) wystąpienia warunków siły wyższej, które uniemożliwiły wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie. Przez siłę wyższą należy rozumieć niezależne od stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności, w szczególności takie działania jak: wojna, atak terrorystyczny, stan klęski żywiołowej, epidemie, zamieszki, strajki, pożar, trzęsienie ziemi, pioruny, powódzie, wybuchy i tym podobne zdarzenia, które utrudniają lub uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania, zmieniają w sposób istotny warunki jego realizacji,
 - j) termin wykonania Umowy może ulec zmianie o czas, o jaki wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania Umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu Umowy.
- 2) zmiany przedmiotu Umowy w przypadku, gdy:
- a) w trakcie realizacji zamówienia wystąpią nieprzewidziane w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego okoliczności powodujące konieczność zmiany opisu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności, jeżeli informacje wynikające z opisu przedmiotu zamówienia okażą się nieprawidłowe, co spowoduje konieczność zmiany opisu przedmiotu zamówienia w zakresie cech, funkcjonalności lub innych wymagań Zamawiającego odnoszących się do projektowanego obiektu, a także zmian rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych. Wystąpienie powyższych okoliczności uprawnia strony do zmiany Umowy w zakresie, w jakim informacje znajdujące się w dokumentacji postępowania okażą się niezgodne z zastanym stanem rzeczywistym.
 - b) w trakcie realizacji zamówienia konieczna okaże się zmiana opisu przedmiotu zamówienia, której wprowadzenie jest wynikiem:
 - zmian wymagań Zamawiającego, co do przedmiotu zamówienia, które nie były przewidziane w pierwotnym opisie przedmiotu zamówienia, a ich wprowadzenie jest zasadne ze względów funkcjonalnych projektowanego obiektu,
 - zmian obowiązujących przepisów prawa, które weszły w życie po terminie składania ofert, powodujących konieczność zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności zmiany obowiązków Wykonawcy lub rozwiązań wynikających z opisu przedmiotu zamówienia,
 - zaprzestania korzystania z rozwiązań, materiałów lub technologii przewidzianej w opisie przedmiotu zamówienia lub Umowie i zastąpienie dotychczasowych postanowień w tym zakresie aktualnie stosowanymi rozwiązaniami, materiałami lub technologiami
- Wystąpienie powyższych okoliczności umożliwia stronom zmianę Umowy poprzez zmianę obowiązków Wykonawcy lub opisu przedmiotu zamówienia, w tym przede wszystkim poprzez wprowadzenie nowych lub innych rozwiązań

technicznych, technologicznych, jakie mają być zastosowane w projektowanym obiekcie, albo zmiany materiałów oczekiwanych dotychczas przez Zamawiającego, pod warunkiem, że wprowadzane modyfikacje:

- a) nie zmieniają przeznaczenia projektowanego obiektu oraz ogólnego charakteru umowy, a przy tym
- b) są niezbędne do realizacji celu umowy;

3) zmiany podwykonawcy:

- dopuszczalna jest zmiana podwykonawcy, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polegał Wykonawca ubiegając się o zawarcie Umowy, w sytuacji, gdy nie dysponuje już zasobami wskazanego w ofercie podmiotu, – jeżeli wykaże on, zastępujący podmiot spełnia określone w dokumentach zamówienia warunki udziału w postępowaniu;

4) zmiany w zakresie płatności wynagrodzenia w przypadku:

- a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
- b) zmiana obowiązującej stawki VAT - wartość należnego wynagrodzenia zostanie skorygowana o wartość należnego podatku poprzez dodanie do wartości netto wartości należnego podatku VAT, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
- c) w przypadku waloryzacji, o której mowa w § 10 umowy

5) zmian kadrowych w przypadku:

- a) zmiany osób odpowiedzialnych za prawidłowe świadczenie usług ze strony Wykonawcy i osób wyznaczonych do współpracy w imieniu Zamawiającego.
- b) zmiany osób reprezentujących Wykonawcę, których konieczność wprowadzenia wynika ze zmian organizacyjnych;

4) pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy:

- a) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami;
- b) nieprzewidzianych okoliczności formalno-prawnych;
- c) innych ważnych powodów.

3. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają zgody Zamawiającego i dokonywane będą w formie pisemnego aneksu.

4. Każda ze Stron ma obowiązek niezwłocznie zawiadomić o ewentualnej potrzebie dokonania zmiany.

5. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pisemny wniosek dotyczący proponowanych zmian. Wniosek powinien zawierać, co najmniej:

- 1) dokładny opis proponowanych przez Wykonawcę zmian;
- 2) szczegółowe uzasadnienie dla dokonania zmian;

- 3) czas potrzebny do wykonania zmiany oraz jego wpływ na ustalony termin zakończenia wykonania umowy;
 - 4) inne istotne informacje mogące mieć wpływ na wykonanie niniejszej umowy.
6. Zamawiający przedstawi Wykonawcy pisemną odpowiedź odnośnie proponowanej zmiany niezwłocznie a w przypadku braku możliwości udzielenia niezwłocznej odpowiedzi, nie później niż w terminie 10 dni roboczych, licząc od dnia otrzymania pisma.

§ 10

Klauzula waloryzacyjna

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1, zostanie odpowiednio zmienione (zmniejszone lub zwiększone) w wysokości wynikającej ze wskaźnika wzrostu (spadku) cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny - dalej jako: „wskaźnik GUS” - za poprzedni rok kalendarzowy.
2. Minimalny poziom zmiany wskaźnika GUS, w wyniku którego wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione wynosi 115% p.p., w stosunku do wskaźnika wzrostu (spadku) cen towarów i usług konsumpcyjnych (poziom zmiany ceny) publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny na dzień 1 stycznia roku kalendarzowego, w którym zawarto Umowę.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania wpływu zmiany wskaźnika GUS na wykonanie przedmiotu Umowy. Wykazanie wpływu następuje w formie pisemnej. Wykonawca składa wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty cen materiałów i kosztów przed i po zmianie wynagrodzenia. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi o wysokość dodatkowych kosztów realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą cen materiałów i kosztów, z zastrzeżeniem ust. 1 i 2.
4. Strony przewidują zmianę wynagrodzenia na podstawie ust. 1-3 po upływie 7 miesięcy świadczenia usługi w wysokości wynikającej ze wskaźnika wzrostu GUS za poprzedni rok kalendarzowy, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 – 4, wynosi łącznie 5 % wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w ust. 1. 6. Zmiana Umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie złożenia wniosku, pod warunkiem zawarcia aneksu do Umowy i zaakceptowaniu wniosków przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 - 6, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

§ 11

Prawa autorskie

1. Dokumentacja projektowa, jak również jej części stanowiące przedmiot odbioru jako wytwór myśli projektantów podlegają ochronie zgodnie z przepisami ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. W ramach ustalonego w § 3 ust 1 umowy wynagrodzenia, Wykonawca łącznie z przekazaną na rzecz Zamawiającego dokumentacją projektową przekazuje autorskie prawa majątkowe bez dodatkowego wynagrodzenia, a Zamawiający prawa te przyjmuje, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) użytkowania opracowania na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Gminy Lubartów, w tym w szczególności przekazania opracowania projektowego lub dowolnej jego części, także jego kopii,
 - 2) utrwalenia dokumentacji i opracowań towarzyszących na wszelkich rodzajach nośników a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszelkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive itd.),
 - 3) zwielokrotniania dokumentacji i opracowań towarzyszących dowolną techniką w dowolnej ilości, na wszystkich rodzajach nośników, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 4) wprowadzania dokumentacji i opracowań towarzyszących do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - 5) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. 2) – poprzez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 6) zmiany dokumentacji i opracowań towarzyszących i ich elementów przez osoby posiadające wymagane prawem kwalifikacje, kto rym Zamawiający zleci dokonanie tych czynności,
 - 7) wymiany nośników, na których utrwalono dokumentację i opracowania towarzyszące,
 - 8) publicznego udostępniania dokumentacji i opracowań towarzyszących w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym,
 - 9) korzystania z utworu dla celów w bezpieczeństwa publicznego lub na potrzeby postępowań administracyjnych i sądowych.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Projektu i Dokumentacji projektowej, polegających na dokonywaniu zmian w Projekcie i Dokumentacji projektowej oraz rozporządzaniu tymi zmianami.
4. Wykonawca oświadcza, że wprowadzenie przez Zamawiającego zmian w Projekcie lub Dokumentacji projektowej lub powierzenie dokonania takich zmian innym

osobom a także wykonywanie praw zależnych, nie będzie naruszało jego autorskich praw osobistych do Projektu czy Dokumentacji projektowej.

5. Wykonawca oświadcza, iż :

- 1) przysługują mu autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy,
- 2) autorskie prawo majątkowe do utworu nie są w żaden sposób ograniczone ani obciążone na rzecz osób trzecich.
- 3) przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich.

6. Uprawnienia, o których mowa w ust. poprzedzających, na polach eksploatacji tam wskazanych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego z chwilą przejęcia przez Zamawiającego dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy. W razie realizacji przedmiotu umowy częściami Wykonawca przenosi w/w uprawnienia do części dokumentacji odpowiednio z chwilą przejęcia tej części przez Zamawiającego.

7. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 3 następuje z chwilą przejęcia dzieła przez Zamawiającego zarówno w formie tekstowej, jak i elektronicznej.

8. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający nabywa prawa autorskie majątkowe i zależne do całości dotychczasowego zakresu wykonania projektu.

9. Przeniesienie następuje w pełnym zakresie, określonym w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2509 ze zm.).

§ 12

Rękojmia

1. Ustala się okres rękojmi do dochodzenia roszczeń za wady na 60 miesięcy od bezusterkowego odbioru przedmiotu niniejszego zamówienia.

2. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad dokumentacji projektowej, na pisemny wniosek Zamawiającego. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

3. Za wadę istotną uznaje się :

- a) niezdatność przedmiotu umowy do określonego w umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiegokolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu umowy,
- b) jawną lub ukrytą wadliwość tkwiącą w dokumentacji projektowej, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot Umowy) powodującą brak możliwości używania lub korzystania z Przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
- c) niezgodność wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w Umowie,
- d) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu Umowy,
- e) obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w przedmiocie umowy,

- f) sytuację w której element przedmiotu Umowy nie stanowi własności Wykonawcy,
 - g) sytuację w której przedmiot Umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich,
 - h) nieprawidłowości, błędy, braki w dokumentacji,
 - i) niespójności w Dokumentacji Projektowej będącej przedmiotem zamówienia, za które będzie uważać się zapisy wzajemnie wykluczające się lub sprzeczne, w wyniku których projektowany obiekt budowlany nie jest opisany w sposób jednoznaczny.
9. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz przekazania ww. opracowań, przez osoby wskazane w Ofercie, na koszt Wykonawcy, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
10. Jeżeli Wykonawca pomimo wezwania nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i nie dostarczy dokumentacji projektowej wymienionej w ust. 9 w terminie określonym pisemnie przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad w dokumentacji projektowej osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
11. W okresie rękojmi Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.
12. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wad dokumentacji projektowej na każdym etapie realizacji umowy, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy może:
- 1) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin z zastrzeżeniem, iż po bezskutecznym upływie tego terminu naliczy kary umowne określone w § 5 ust. 2 pkt. 2 lit. i , a po upływie 14 dni od wyznaczonego ponownego terminu do usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub dokonać wykonania zastępczego na koszt Wykonawcy;
 - 2) Odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bez wyznaczania terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dają się usunąć. Za wadę istotną uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie dokumentacji projektowej i/lub kosztorysowej w całości lub w części na potrzeby realizacji inwestycji.

§ 13

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez okres trwania umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) na sumę gwarancyjną nie mniejszą

niż wynagrodzenie umowne brutto wynikające z niniejszej umowy, określone w § 3 ust. 1.

2. Wykonawca przedkłada kopię polisy OC o której mowa w ust. 1 potwierdzoną za zgodność z oryginałem w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy pod rygorem zapłaty kar umownych w wysokości 2.000 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Jeżeli wykonawca przedłoży polisę (kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem) na okres krótszy niż okres realizacji zamówienia, będzie zobowiązany na 14 dni przed utratą jej ważności przedłożyć nową polisę (kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem) lub jej aktualizację na okres kolejny pod rygorem zapłaty kar umownych w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki.
4. Obowiązek posiadania ubezpieczeń zawodowych projektantów określają odrębne przepisy.

§ 14

Ochrona danych osobowych

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca - podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą, do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia, dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 lit. b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.

5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 lit. h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku,

Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 14a

Obowiązek informacyjny

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. z 2016r. Nr 119, s.1 z późn. zm.) – dalej zwanego RODO informuję, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych przetwarzanych w Urzędzie Gminy Lubartów jest Gmina Lubartów reprezentowana przez Wójta Gminy Lubartów, ul. Lubelska 18A, 21-100 Lubartów, tel. 81 855 35 86, email: ug@gmina-lubartow.pl;
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: ido@gmina-lubartow.pl lub pisemnie na adres Administratora;
- 3) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu: **zawarcia umowy** (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) - ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny;
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania, z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w Jednolitym Rzeczym Wykazie Akt Administratora, ustawie z dnia 14 lipca 1983 r. *o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach* bądź innych przepisach prawa, które regulują okresy przechowywania danych;
- 5) Pani/Pana dane będą przetwarzane w zautomatyzowany sposób, lecz nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu;
- 6) Pani/Pana dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię);

- 7) W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych, przysługują Pani/Panu następujące prawa:
- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celów, o których mowa w punkcie 3;
- 9) Pani/Pana dane mogą zostać przekazane następującym kategoriom odbiorców: podmiotom przetwarzającym – osobom fizycznym lub prawnym, organom publicznym, jednostkom lub innym podmiotom, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora – w szczególności dostawcom usług teleinformatycznych, podmiotom zapewniającym ochronę danych osobowych i bezpieczeństwo IT; podmiotom lub organom którym Administrator jest ustawowo obowiązany przekazywać dane lub uprawnionym do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa; operatorom pocztowym.

§ 15

Postanowienia końcowe

W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 16

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z umową będą rozstrzygane przez sąd według miejsca wykonania umowy, którym jest obszar Gminy Lubartów.

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Załącznikami do umowy są:

- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ);
- 2) Oferta wykonawcy;
- 3) Wydruk z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego/CEIDG;

- 4) Pełnomocnictwo (w przypadku zastosowania);
- 5) Program funkcjonalno-użytkowy (PFU).

W imieniu Zamawiającego :

.....
(Imię i Nazwisko, funkcja)

.....
(kontrasygnata Skarbnika)

W imieniu Wykonawcy:

.....
(Imię i Nazwisko, funkcja)