

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

Temat opracowania	PROJEKT BUDOWY OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM PLAC ZABAW NA DZ. NR EWID. 769, W MIEJSCOWOŚCI CHLEWISKA, GM. LUBARTÓW
-------------------	---

Adres inwestycji **Chlewiska, Gmina Lubartów**
dz. nr ewid. 769
obręb ewid.: 0005 Chlewiska
jedn. ewid. 060807_2 Lubartów

Inwestor **Urząd Gminy Lubartów**
ul. Lubelska 18A
21-100 Lubartów

**Kategoria obiektu
budowlanego** Kategoria V — obiekty sportu i rekreacji

**Jednostka
Projektowa** **Studio Architektoniczne Małgorzata Deryło-Grudzień**
20-752 Lublin, ul. Lisia 23

Projektanci:

Specjalność	Imię i Nazwisko, nr upr. bud.	Funkcja	Data	Podpis
-------------	----------------------------------	---------	------	--------

ARCHITEKTONICZNA

mgr inż. arch. Małgorzata
Deryło-Grudzień
upr. bud. nr 127/LBOKK/2014

PROJEKTUJĄCY

10.12.2022

ARCHITEKT
MGR INŻ. ARCH. MAŁGORZATA DERYŁO-GRUDZIEŃ
UPR. BUD. NR 127/LBOKK/2014
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ

Egz. Nr. 3

10.12. 2022

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO

SPIS TREŚCI.....	s.2
------------------	-----

1. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO.....	s.3
---	-----

1. Oświadczenia projektanta.....	s.3
2. Decyzje o wydaniu uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie projektanta	s.4
3. Zaświadczenie o członkostwie w Okręgowej Izbie Architektów projektanta.....	s.5

2. ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO	s.6
---	-----

2.1	Rodzaj i Kategoria obiektu budowlanego.....	s.6
2.2	Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy.....	s.6
2.3	Forma architektoniczna i układ przestrzenny obiektu budowlanego	s.6
2.4	Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego.	s.15
2.5	Wyposażenie instalacyjne. Informacja o wyposażeniu technicznym budynku, w tym projektowanym źródle lub źródłach ciepła do ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej.....	s.15
2.6	Projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne mające wpływ na otoczenie, w tym środowisko.....	s.15
2.7	Charakterystyka ekologiczna	s.15
2.8	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ na środowisko.....	s.16
2.9	Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii.....	s.16
2.10	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę w pomieszczeniach lub strefach.	s.16
2.11	Ochrona przeciwpożarowa.....	s.16
2.12	Spełnienie warunków niezbędnych do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.....	s.16
	Uwagi Końcowe.....	s.16

3. ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO.....	s.17
--	------

1. Plan rozmieszczenia urządzeń	skala 1:250rys. nr P-01
---------------------------------	-------------	-------------------

2. Opis techniczny

2.1. Rodzaj i Kategoria obiektu budowlanego

Obiekt małej architektury w miejscu publicznym- plac zabaw.

Kategoria V — obiekty sportu i rekreacji

2.2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy

Przedmiotem inwestycji jest budowa urządzeń na placu zabaw. Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw należy fundamentować i instalować zgodnie z PN EN 1176-1:2009 i PN EN 1176-7:2009 i planem zagospodarowania. Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Wykonanie montażu urządzeń mogą wykonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów zabawek oraz w oparciu o instrukcję montażu, zaleceń, wskazówek dostawcy.

Wszystkie materiały powinny być odporne na czynniki atmosferyczne.

Wszystkie elementy powinny mieć gładkie powierzchnie i zaokrąglone krawędzie.

Uwaga: Strefa bezpieczeństwa to obszar wokół urządzenia zabawowego, wolny od innych urządzeń, posiadający odpowiednią, absorbującą ewentualny upadek nawierzchnię. Strefy mogą zachodzić na siebie tylko w przypadku urządzeń, dla których wysokość swobodnego wypadku wynosi mniej niż 60cm (bujak sprężynowy ślimaczek i skuter). W strefie bezpiecznej nie wolno umieszczać żadnych przedmiotów np. inne urządzenia, ławki oraz nie wolno sadzić roślin, krzewów i drzew. Istotne jest również unikanie lokalizacji zjeżdżalni od strony południowej, celem uniknięcia nagrzewania się materiałów.

2.3. Forma architektoniczna i układ przestrzenny obiektu budowlanego

W zakresie dostosowania do krajobrazu nie nastąpiły zmiany w charakterze odbioru terenu. Nowoczesna forma architektoniczna jest atrakcyjna, a także umożliwia zapewnienie komfortu użytkowania.

W ramach przedmiotu opracowania zaprojektowano utworzenie placu zabaw dla dzieci o łącznej powierzchni 212,80 m². Plac zabaw składa się ze strefy zabaw oraz ze strefy fitness. Urządzenia na placu zabaw zlokalizowano z zachowaniem minimalnych odległości od linii rozgraniczających ulicę i okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi (minimum 10m).

Zaprojektowano montaż obiektów małej architektury takich jak: urządzenia zabawowe (numery 1-6), urządzenie nr 7, 5 ławek, tablicę regulaminową oraz dwa kosza na śmieci i stojak na rowery.

Plac zabaw jest ogrodzony.

Urządzenia zaprojektowano o konstrukcji trwałej, stalowej, uzupełnione materiałem wykończeniowym w postaci sklejki wodoodpornej lub płyty HDPE.

2.3.1. Zestawienie charakterystycznych parametrów obiektu

Długość placu zabaw- max 30,30 m

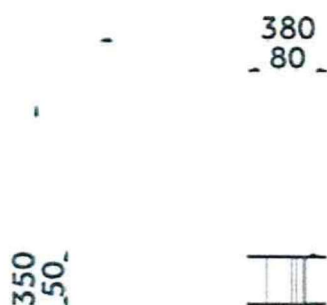
Szerokość placu zabaw- max 7,50 m

2.3.2. Zestawienie projektowanych urządzeń wraz z ich opisem

1. BUJAK SPRĘŻYNOWY „ŚLIMACZEK”



OBSZAR BEZPIECZEŃSTWA DLA URZĄDZENIA

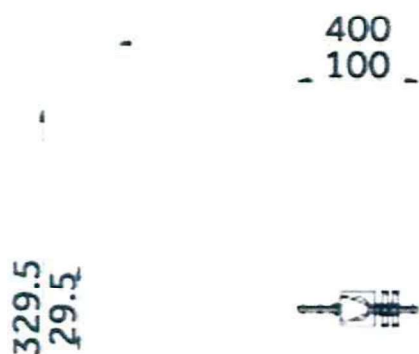


Wymiary:	80 x 50 cm
Powierzchnia zderzenia:	380 x 350 cm
Wysokość:	75 cm
Wysokość swobodnego upadku:	45 cm
Konstrukcja:	Sprężyna stalowa z podstawą
Wykończenie:	Sklejka wodoodporna lub płyta HDPE
Fundament:	Bezpośrednie mocowanie w fundamencie betonowym

2. BUJAK SPRĘŻYNOWY „SKUTER”



OBSZAR BEZPIECZEŃSTWA DLA URZĄDZENIA



Wymiary:

100 x 29,5 cm

Powierzchnia zderzenia:

400 x 329,5 cm

Wysokość:

82 cm

Wysokość swobodnego upadku:

45 cm

Konstrukcja:

Sprężyna stalowa z podstawą

Wykończenie:

Sklejka wodoodporna lub płyta HDPE

Fundament: Bezpośrednie mocowanie w fundamencie betonowym

3. HUŚTAWKA WAHADŁOWA METALOWA POTRÓJNA Z BOCIANIM GNIAZDEM

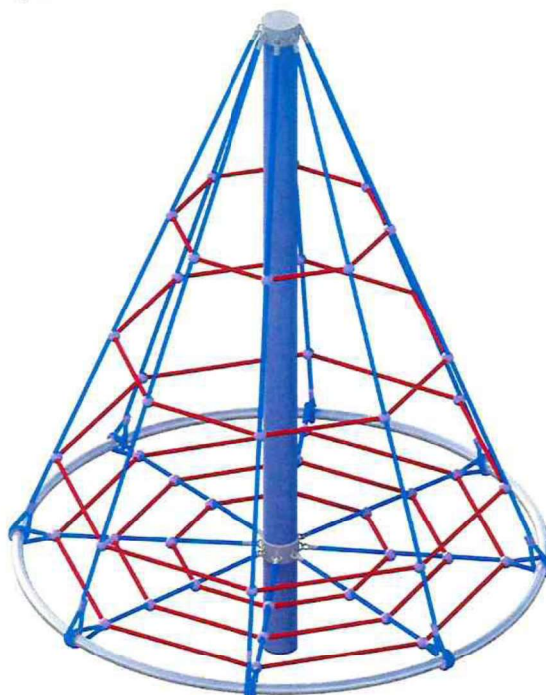


OBSZAR BEZPIECZEŃSTWA DLA URZĄDZENIA

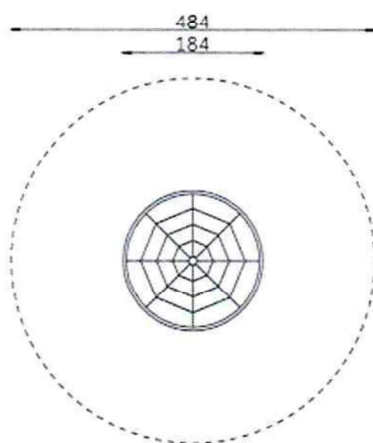


Wymiary:	204 x 580 cm
Powierzchnia zderzenia:	750 x 549 cm
Wysokość:	239 cm
Wysokość swobodnego upadku:	136 cm
Konstrukcja:	Stal malowana proszkowo
Rodzaj siedziska:	Siedzisko płaskie
	Siedzisko koszyk pełny
Fundament:	Urządzenie montowane w fundamencie betonowym

4. ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY „STOŻEK”



OBSZAR BEZPIECZEŃSTWA DLA URZĄDZENIA

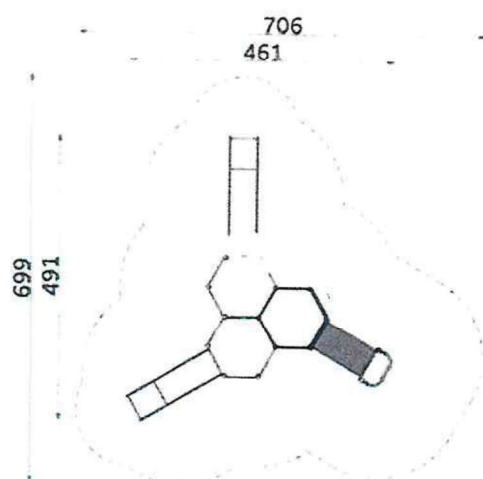


Wymiary:	184 x 184 cm
Powierzchnia zderzenia:	484 x 484 cm
Wysokość:	250 cm
Wysokość swobodnego upadku:	200 cm
Konstrukcja:	Stal malowana proszkowo
Olinowanie:	Lina zbrojona $\varnothing 16$ mm
Fundament: Urządzenie montowane w fundamencie betonowym	

5. ZESTAW WOLNOSTOJĄCY WIELOFUNKCYJNY GARDEN



OBSZAR BEZPIECZEŃSTWA DLA URZĄDZENIA



Wymiary:

461 x 491 cm

Powierzchnia zderzenia:

706 x 699 cm

Wysokość:

320 cm

Wysokość swobodnego upadku:

120 cm

Konstrukcja:

Stal malowana proszkowo

Wykończenie:

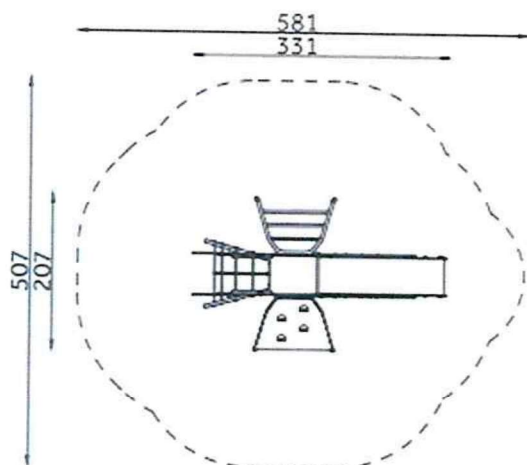
Płyta HDPE

Fundament: Urządzenie montowane w fundamencie betonowym

6. ZESTAW WIELOFUNKCYJNY WOLNOSTOJĄCY „OSA”



OBSZAR BEZPIECZEŃSTWA DLA URZĄDZENIA



Wymiary:

331 x 207 cm

Powierzchnia zderzenia:

581 x 507 cm

Wysokość:

200 cm

Wysokość swobodnego upadku:

90 cm

Konstrukcja:

Stal malowana proszkowo

Wykończenie:

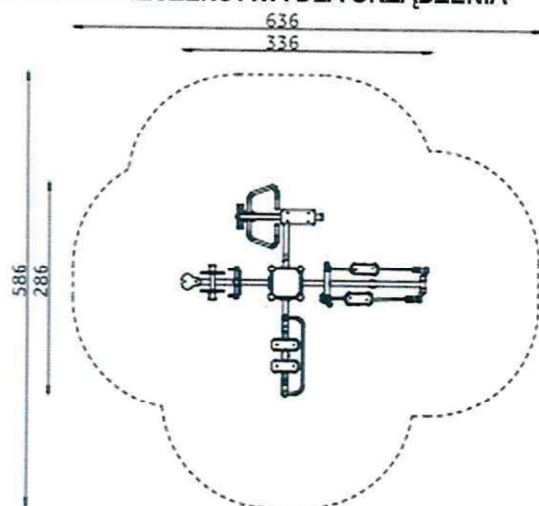
Płyta HDPE

Fundament: Urządzenie montowane w fundamencie betonowym

7. URZĄDZENIE WIELOFUNKCYJNE- BIEGACZ+ROWER+WIOŚLARZ+ORBITREK



OBSZAR BEZPIECZEŃSTWA DLA URZĄDZENIA



Wymiary:

286 x 336 cm

Powierzchnia zderzenia:

586 x 636 cm

Wysokość:

180 cm

Wysokość swobodnego upadku:

83 cm

Konstrukcja:

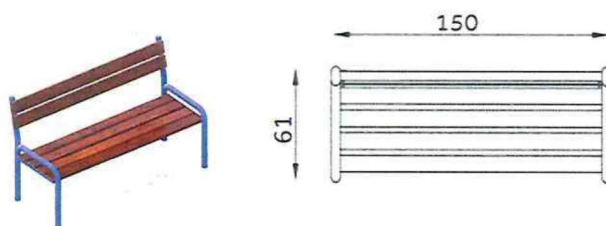
Stal malowana proszkowo

Wykończenie:

Płyta HDPE

Fundament: kotwa mocowana w fundamencie betonowym

8. ŁAWKA METALOWA Z OPARCIEM - 5 SZTUK



Wymiary:

150 x 61 cm

Wysokość:

86 cm

Konstrukcja:

Deski sosnowe, rury stalowe impregn.

Wykończenie:

Drewno bezrdzeniowe zabezp. lakierem

Fundament: Urządzenie montowane w fundamencie betonowym

9. KOSZ NA ŚMIECI – 2 SZTUKI



Wymiary:

42,2 x 38,4 cm

Wysokość:

100 cm

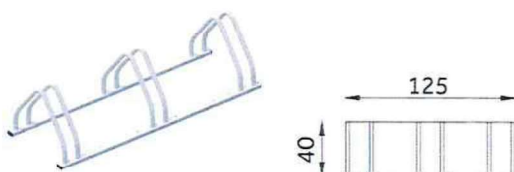
Konstrukcja:

Stal malowana proszkowo

Wykończenie:

Drewno bezrdzeniowe

10. STOJAK NA ROWERY – 1 SZTUKA



Wymiary:

125 x 40 cm

Wysokość:

35 cm

Konstrukcja:

Stal malowana proszkowo

2.4. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego.

Zastosowane rozwiązania konstrukcyjne dla urządzeń zawarte są w projekcie i dotyczą robót inżynierskich prostych nie wymagających dodatkowych opracowań, całość spełnia wymogi bezpieczeństwa konstrukcji podbudów pod tego typu obiekty – rozwiązania systemowe producenta urządzeń.

Obiekt objęty budową nawierzchni i urządzeń jest obiektem o konstrukcji prostej, która nie wymaga wykonywania obliczeń przewidzianych dla konstrukcji nośnych, nie występują w zakresie opracowania żadne elementy, które wymagałyby wykonania takich obliczeń. Konstrukcja fundamentów jest określana przez producenta urządzeń i dostarczana jako komplet wraz z urządzeniami

Zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia winny spełniać normy bezpieczeństwa (posiadać odpowiednie atesty i aprobaty).

Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw należy fundamentować i instalować zgodnie z PN EN 1176-1:2009 i PN EN 1176-7:2009.

2.5. Wyposażenie instalacyjne i aranżacyjne. Informacja o wyposażeniu technicznym budynku, w tym projektowanym źródle lub źródłach ciepła do ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej

Nie dotyczy zakresu opracowania.

2.6. Projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne mające wpływ na otoczenie, w tym środowisko

Obiekt nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko. Realizacja inwestycji nie stanowi zagrożenia dla otoczenia ze względu na emisję zanieczyszczeń, nie stanowi źródła emisji hałasu.

Projektowane użytkowanie obiektu nie powoduje niekorzystnego oddziaływania na powierzchnię w rejonie projektowanej inwestycji. Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla wód podziemnych. Projektowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska. Nie przewiduje się zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu.

2.7. Charakterystyka ekologiczna

Wykonanie projektowanej budowy nie oddziałuje w żaden znaczący sposób na środowisko zarówno podczas prowadzenia prac budowlanych jak i na etapie eksploatacji obiektu.

Projektowana inwestycja nie powoduje zagrożeń w następujących kategoriach:

- zapotrzebowania, ilości i jakości wody
- jakości i sposobu odprowadzania ścieków
- zanieczyszczanie wód gruntowych
- emisja zanieczyszczeń pyłowych, gazowych i płynnych
- wytwarzanie odpadów stałych – w obiekcie nie przewiduje się powstawania znaczących ilości odpadów bytowych ani odpadów toksycznych
- emisja hałasu, wibracje i promieniowanie /w szczególności jonizujące/, zakłócenia elektromagnetyczne i inne
- zagrożenie istniejącego drzewostanu, powierzchni ziemi, gleby

Przyjęte w projekcie architektoniczno- budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają lub eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

Oddziaływania na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym do pobliskiego otoczenia zasięgu. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi. Ze wzg. Na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko, tereny otaczające inwestycję nie odnotowują uciążliwości ani szkodliwości.

2.8. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii.

Nie dotyczy zakresu opracowania.

2.9. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę w pomieszczeniach lub strefach.

Nie dotyczy zakresu opracowania.

2.10. Ochrona przeciwpożarowa budynków

Nie dotyczy zakresu opracowania.

2.11. Spełnienie warunków niezbędnych do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Zgodnie z warunkami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (DZ.U. z 7 czerwca 2019, poz. 1065. z późn. zm.) dostosowuje się obiekt do potrzeb osób niepełnosprawnych i starszych zgodnie z Konwencją o prawach osób niepełnosprawnych poprzez zaprojektowanie ciągów pieszych o nachyleniu nie większym niż 5% i zapewnieniu miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych na terenie inwestycji. Teren został zaprojektowany w sposób zapewniający korzystanie przez osoby poruszające się na wózkach dla osób niepełnosprawnych. Dojścia do miejsc postojowych, bieżni, placów zaprojektowano bez barier architektonicznych.

Huśtawka „bocianie gniazdo” nadaje się do użytkowania na placu zabaw przez dzieci w każdym wieku, jak również przez osoby niepełnosprawne.

2.12. Uwagi Końcowe

Prace powinny być prowadzone pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane. Wszystkie zastosowane materiały winny mieć stosowne aprobaty i dopuszczenia. Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, sztuką budowlaną i przy zachowaniu przepisów BHP.

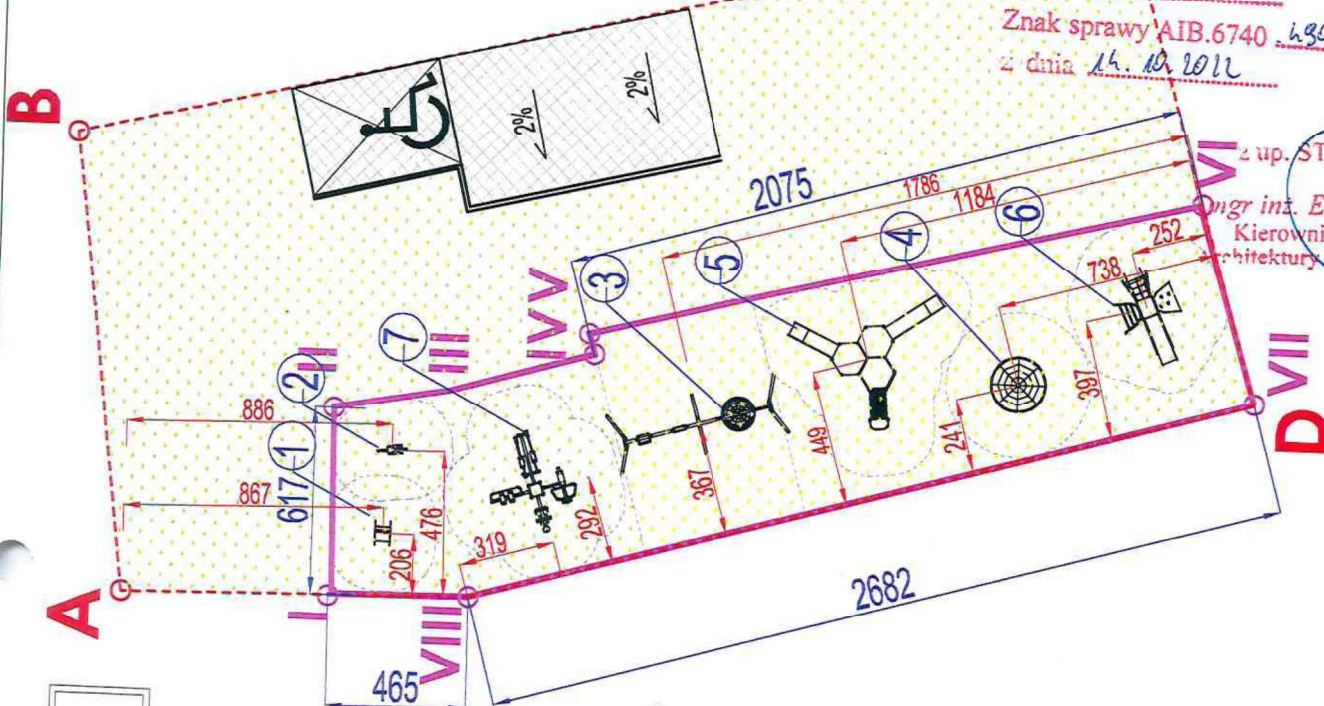
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

2. Plan rozmieszczenia urządzeń

skala 1:250 rys. nr P-01

ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ

1. BUJAK SPRĘŻYNOWY "ŚLIMACZEK"
2. BUJAK SPRĘŻYNOWY "SKUTER"
3. HUŚTAWKA METALOWA POTRÓJNA Z BOCIANIM GNIAZDEM
4. ZESTAW SPRAWNOŚCIOWY "STOŻEK"
5. ZESTAW WIELOFUNKCYJNY WOLNOSTOJĄCY GARDEN
6. ZESTAW WIELOFUNKCYJNY WOLNOSTOJĄCY OSA
7. BIEGACZ+POWER+WIOŚLARZ+ORBITREK



STAROSTWO POWIATOWE
decyzji


Załącznik do Nr 9/2013

z dnia 09.01.2013

Znak sprawy AIB.6740.430.2012

z dnia 14.10.2012

z up. STAROSTY
Ing. Emilia Wasak
Kierownik Wydziału
Architektury i Budownictwa

INWESTOR	Urząd Gminy Lubartów ul. Lubelska 18A 21-100 Lubartów		
NAZWA PROJEKTU	PROJEKT BUDOWY OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM PLAC ZABAW NA DZ. NR EWID. 769, W MIEJSCOWOŚCI CHLEWISKA, GM. LUBARTÓW		
STADIUM PROJEKTU	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
OBIEKT	PLAC ZABAW NA DZ. NR EWID. 769, W MIEJSCOWOŚCI CHLEWISKA obręb ewid.: 0005 Chlewiska jedn. ewid. 060807_2 Lubartów		
TEMAT RYSUNKU	PLAN ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
FUNKCJA	TYTUŁ ZAWODOWY, IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENIE	PODPIS
PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. MAŁGORZATA DERYŁO-GRUDZIEN	127/1BOKK/2014	
SPECJALNOŚĆ PROJEKTANTA	ARCHITEKTONICZNA BEZ OGRANICZEŃ		
DATA	NR RYSUNKU	REWIZJA	SKALA
12.2022	P.01		