

# PROJEKT

## ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	"Projekt przebudowy części budynku dydaktycznego w celu dostosowania do aktualnych przepisów ochrony p.poż. Szkoły Podstawowej w Łucie, gm. Lubartów, w związku z wymaganiami jakie muszą spełniać oddziały przedszkolne zorganizowane w szkole podstawowej"
TOM	I
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Szkoła Podstawowa im. Ziemi Lubartowskiej w Łucie Łucka 125 21-100 Lubartów
KATEGORIA BUDYNKU:	IX
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI:	060807_2.0007.2130/2
DZIAŁKA NR:	2130/2
GMINA:	Lubartów
OBRĘB:	Łucka Kolonia
SEKCJA:	8.155.09.01.2.1
INWESTOR:	Lubartów Starostwo Powiatowe w Lubartowie ul. Słowackiego 8 21-100 Lubartów

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
PROJEKTOWAŁ: br. architektura	mgr inż. arch. Grzegorz Staniak	36/LOIA/07	
SPRAWDZAŁ: br. architektura	mgr inż. arch. Marek Naja	54/LOIA/09	
OPRACOWAŁ: br. architektura	mgr inż. Marek Smok	-	
PROJEKTOWAŁ: br. konstrukcyjna	dr inż. Piotr Wielgos	LUB/0280/PWOK/05	
PROJEKTOWAŁ: br. elektryczna	mgr inż. Radosław Suchecki	346/Lb/2000	
OPRACOWAŁ: br. elektryczna	mgr inż. Adam Suchecki	LUB/0027/PWBE/18	
PROJEKTOWAŁ: br. sanitarna	mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk	206/Lb/98	

Maj	2022
<i>miesiąc</i>	<i>rok</i>



## 2. Spis treści

1. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY .....	1
2. Spis treści .....	3
3. Oświadczenia projektantów: .....	5
4. Uprawnienia i zaświadczenia projektantów .....	7
5. Dane ogólne.....	15
6. Kategoria budynku .....	32
7. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu .....	32
8. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego .....	32
9. Sposób dostosowania obiektu do warunków wynikających z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego .....	33
10. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego .....	33
11. Dane konstrukcyjno – budowlane .....	33
12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego .....	35
13. Uwagi ogólne .....	38
14. Charakterystyka ekologiczna obiektu .....	39
15. Warunki ochrony przeciwpożarowej wynikające z przeznaczenia budynku i sposobu użytkowania .....	39
16. Rysunki:	

Rys. nr 1 – Rzut piwnicy i parteru

Rys. nr 2 – Zestawienie stolarki



### 3. Oświadczenia projektantów:

Lublin dn. 30.05.2022 r.

#### OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. 1994 nr 89, poz. 414) oświadczam, że projekt architektoniczno – budowlany pod nazwą: **"Projekt przebudowy części budynku dydaktycznego w celu dostosowania do aktualnych przepisów ochrony p.poż. Szkoły Podstawowej w Łucce, gm. Lubartów, w związku z wymaganiami jakie muszą spełniać oddziały przedszkolne zorganizowane w szkole podstawowej"** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. W związku że jest to projekt przebudowy nie jest wymagany projekt zagospodarowania terenu.

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
PROJEKTOWAŁ: br. architektura	<b>mgr inż. arch. Grzegorz Staniak</b>	<b>36/LOIA/07</b>	
SPRAWDZAŁ: br. architektura	<b>mgr inż. arch. Marek Naja</b>	<b>54/LOIA/09</b>	
PROJEKTOWAŁ: br. konstrukcyjna	<b>dr inż. Piotr Wielgos</b>	<b>LUB/0280/PWOK/05</b>	
PROJEKTOWAŁ: br. elektryczna	<b>mgr inż. Radosław Suchecki</b>	<b>346/Lb/2000</b>	
OPRACOWAŁ: br. elektryczna	<b>mgr inż. Adam Suchecki</b>	<b>LUB/0027/PWBE/18</b>	
PROJEKTOWAŁ: br. sanitarna	<b>mgr inż. Tomasz Kołodziejczyk</b>	<b>206/Lb/98</b>	



## 4. Uprawnienia i zaświadczenia projektantów

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
20-112 Lublin, ul. Grodzka 3  
tel./fax 081-534 70 48, 534 25 98  
NIP 946-23-42-604, Regon 017463395



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

### OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA LUBELSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW ul. Grodzka 3, 20-112 Lublin

Lublin, dnia 4 stycznia 2007 r.

#### DECYZJA

Nr ewid. 36/LOIA/07

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959 oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i Nr 163, poz. 1364, Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

**Pan mgr inż. architekt Grzegorz Staniak**

urodzony dnia 15 lipca 1973 r. w Puławach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. okręgowej komisji kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów

Mirosław  
Zaluski  
przewodniczący

Katarzyna  
Święcicka-Brzozowska  
zastępca przewodniczącego

Jacek  
Begiello  
sekretarz

Maria  
Talma  
członek

Marcin  
Kozłowski  
członek

Krzysztof  
Moczydłowski  
członek

#### Otrzymują:

- mgr inż. arch. Grzegorz Staniak ul. Probostwo 11/6, 20-089 Lublin;
- Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów;
- Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
- a/a









IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. architekt Grzegorz Staniak**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **36/LOIA/07**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0184**.

Członek czynny od: 08-02-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-01-2021 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LB-0184-5154-B9DB-1EFC-29DF**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





**OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**  
**LUBELSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW**  
ul. Grodzka 3, 20-112 Lublin

Lublin, dnia 09 stycznia 2009 r.

**DECYZJA**

**Nr ewid. 54/LOIA/09**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 dalsze zmiany: Nr 170, poz. 1217; Dz. U. z 2007 r. Nr 88 poz. 587, Nr 99 poz. 665, Nr 127 poz. 880, Nr 191 poz. 1373, Nr 247 poz. 1844), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565; Nr 78, poz. 682; Nr 181, poz. 1524)

**stwierdza się, że**

**Pan mgr inż. architekt Marek Naja**

urodzony dnia 25 grudnia 1973r. w Hrubieszowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową**

**i nadaje się**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. okręgowej komisji kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów

Mirosław  
Zaluski  
przewodniczący

Katarzyna  
Święcicka-Brzozowska  
zastępca przewodniczącego

Jacek  
Begiello  
sekretarz

Marcin  
Kozłowski  
członek

Krzysztof  
Moczydłowski  
członek



Otrzymują:

1. mgr inż. arch. Marek Naja - ul. Relaksowa 4/106, 20-819 Lublin;
2. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ** (wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. architekt Marek Witold Naja**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **54/LOIA/09**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0205**.

Członek czynny od: 01-04-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-03-2022 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

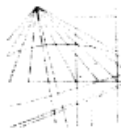
Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LB-0205-9FBD-1E87-AF75-114B**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 21 grudnia 2005 r.

LOIIB.OKK.7131/60-7132/189/05

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm. /, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1126 z późn. zm. / oraz § 12 pkt. 1 i § 17 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 96, poz. 817 /

stwierdzamy, że

**Pan Piotr Mariusz WIELGOS**

magister inżynier

urodzony dnia 23 czerwca 1973 r. w Kijanach

otrzymał

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewidencyjny : LUB/0280/PWOK/05**

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

## Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący  
Składu orzekającego OKK

  
dr inż. Wiesław Nurek

Członek

  
dr inż. Andrzej Pichla

Członek

  
mgr inż. Kazimierz Stelmaszczuk

Otrzymują:

1. Pan Piotr Wielgos  
ul. Startowa 14/42  
20-352 Lublin
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a









### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-632-4F9-TJM \*

Pan Piotr Mariusz Wielgos o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0102/06

adres zamieszkania ul. Partyzantów 35a, 20-815 Lublin

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-11 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Lublin, dnia 21 czerwca 2000 r.

Znak: ABU.OU.7342/50/2000

## DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt. 1, ust 2, i 4, art. 14 ust. 1 pkt. 5, ust 3 pkt. 1, i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późn. zmianami/ oraz § 3 ust. 1 i § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r. z późn. zmianami/, w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA /tekst jednolity w Dz. U. Nr 9 z 1980 r., poz. 26 z późn. zmianami/ - po rozpatrzeniu wniosku Pana Radosława Sucheckiego z dnia 3 stycznia 2000 r., wobec złożenia egzaminu z wynikiem pozytywnym-

### N a d a j ę

**Panu Radosławowi SUCHECKIEMU**  
inżynierowi

ur. dnia 4 marca 1969 r. w Lublinie

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. 346/Lb/2000

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

### U z a s a d n i e n i e

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało, że Pan Radosław Suchecki:

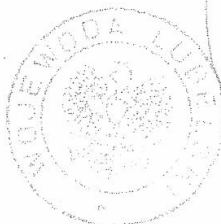
1. Ukończył wyższe studia zawodowe na kierunku elektrotechnika w zakresie przetwarzania i użytkowania energii elektrycznej, przez co spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego i wykazał wymaganą praktykę niezbędną do uzyskania uprawnień budowlanych;
2. Złożył egzamin z wynikiem pozytywnym.

Wobec powyższego, decyzją niniejszą postanowiono jak na wstępie.

Od decyzji niniejszej służy wniesienie odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Lubelskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

#### Otrzymują:

1. Pan Radosław Suchecki  
ul. Żulińskiego 13  
20-707 Lublin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. aa



*[Signature]*  
Zupa Wojewody Lubelskiego  
mgr inż. Andrzej Dębski  
Dyrektor  
Wydziału Architektury Budowlanej i Urbanistyki





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-KQY-M3F-BFM \*

Pan Radosław Suchecki o numerze ewidencyjnym LUB/IE/1318/01

adres zamieszkania Żulińskiego 13, 20-707 Lublin

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-03 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.







Lublin, dnia 29 maja 2018 r.

LOIB.OKK.7131/074-7132/074/2018

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 2 i 3, art. 12 ust. 4e pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Adam Radosław SUCHECKI**

magister inżynier

urodzony 30 kwietnia 1993 r. w Lublinie

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**Nr ewidencyjny: LUB/0027/PWBE/18**

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych*

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

### Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Grzegorz Dębowski

Członek

mgr inż. Maria Kosler

Przewodniczący

inż. Edward Woźniak

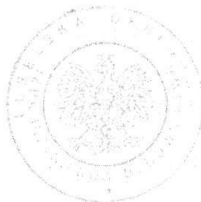
Otrzymują:

1. Pan Adam Radosław SUCHECKI  
ul. R. Żulińskiego 13  
20-707 Lublin

2. Główny Inspektor

Nadzoru Budowlanego

3. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

**Pan Adam Radosław SUCHECKI**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 ÷ 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r., w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń.**

II. Na mocy § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Grzegorz Dębowski

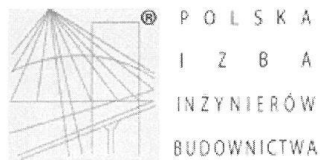
Członek

mgr inż. Maria Kosler

Przewodniczący

inż. Edward Wozniak





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-FL3-I15-8Y4 \*

Pan Adam Radosław Suchecki o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0190/18  
adres zamieszkania ul. Cyrkoniowa 10A/59, 20-583 Lublin  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-09-01 do 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-17 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





Urząd Województwa  
w Lublinie  
Lublin

Lublin, dnia 19 grudnia 1998 r.

Znak: GPNB.UBR.7342/60/98

## DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 ust. 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późn. zmianami/ oraz § 3 ust. 1 i § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1995 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r. z późn. zmianami/, w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA /tekst jednolity w Dz. U. Nr 9 z 1980 r., poz. 26 z późn. zmianami/ – po rozpatrzeniu wniosku Pana Tomasza Kołodziejczyka z dnia 2 lutego 1998 r. wobec złożenia egzaminu z wynikiem pozytywnym

Nadaje

**Panu Tomaszowi KOŁODZIEJCZYKOWI**

**magistrowi inżynierowi**

ur. dnia 29 lipca 1971 r. w Tomaszowie Lubelskim

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**Nr ewid. 206/Lb/98**

**do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i  
gazowych**

## Uzasadnienie

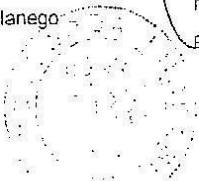
Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało, że Pan Tomasz Kołodziejczyk:

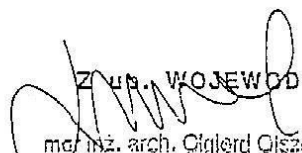
1. Ukończył studia wyższe magisterskie na kierunku Inżynieria Sanitarna w zakresie urządzeń sanitarnych, przez co spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych;
2. Złożył egzamin z wynikiem pozytywnym.

Wobec powyższego, decyzją niniejszą postanowiono jak na wstępie.

Od decyzji niniejszej służy wniesienie odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Lubelskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

### Otrzymują:

1. Pan Tomasz Kołodziejczyk  
ul. Wyzyna 47/7  
20-560 Lublin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. 

  
mgr inż. arch. Ciglerd Olszewski  
Dyrektor Wydziału Zagospodarowania  
Przestrzennego i Nadzoru Budowlanego





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-P8J-XUD-ZJ3 \*

Pan Tomasz Kołodziejczyk o numerze ewidencyjnym LUB/IS/1958/01  
adres zamieszkania Mieczysława Stelmasiaka 41, 20-786 Lublin  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-16 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## **5. Dane ogólne**

### **a. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu robót budowlanych obejmujących swoim zakresem dostosowanie części budynku dydaktycznego Szkoły Podstawowej im. Ziemi Lubartowskiej w Łucce, stanowiącej odrębną strefę pożarową do wymagań zaproponowanych w Ekspertyzie Technicznej z zakresu ochrony przeciwpożarowej autorstwa Rzecznawcy budowlanego inż. Janusza Fronczyka oraz Rzecznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Piotra Jabłońskiego z czerwca 2021r. związanych ze zmianą sposobu użytkowania budynku.

### **b. Podstawa opracowania**

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- 1) Wizja lokalna na miejscu.
- 2) Uzgodnienia z Inwestorem
- 3) Postanowienie Lubelskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z 19 lipca 2021r znak WZ.5595.107.2021.PM.
- 4) EKSPERTYZA TECHNICZNA z zakresu ochrony przeciwpożarowej. Szkoła Podstawowa im. Ziemi Lubartowskiej w Łucce, Łucka 125, 21-100 Lubartów autorstwa Rzecznawcy budowlanego inż. Janusza Fronczyka oraz Rzecznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych Piotra Jabłońskiego z czerwca 2021r.
- 5) Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 25 sierpnia 2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej w sprawie wymagań ochrony przeciwpożarowej, jakie musi spełniać lokal, w którym są prowadzone oddział przedszkolny lub oddziały przedszkolne zorganizowane w szkole podstawowej albo jest prowadzone przedszkole utworzone w wyniku przekształcenia oddziału przedszkolnego lub oddziałów przedszkolnych zorganizowanych w szkole podstawowej (Dz. U. tj. z 2020 r., poz. 1531).
- 6) Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 961, 1610)
- 7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.)

- 8) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 ze zm.).
- 9) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009, Nr 124, poz. 1030).

## **6. Kategoria budynku**

Kategoria budynku: IX.

## **7. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu**

Obiekt jest budynkiem szkoły podstawowej do której uczęszcza ok. 300 dzieci, zatrudnionych jest ok. 50 pracowników. W budynku dydaktycznym znajdują się obecnie 2 oddziały przedszkolne (po maksymalnie 25 osób).

Zakres zmian obejmuje części piwnic i parteru budynku dydaktycznego szkoły, w których zlokalizowane będą pomieszczenia stanowiące lokal przedszkolny (3 sale zajęć przedszkolnych na parterze), węzeł sanitarny na parterze, hol (pełniący funkcję sali gimnastycznej w czasie zajęć przedszkolnych) oraz szatnia i stołówka w piwnicy. W/w sale zajęć oraz węzeł sanitarny będą dedykowane w szczególności dla dzieci w wieku przedszkolnym. Pozostałe pomieszczenia typu szatnia oraz stołówka będą przeznaczone również dla uczniów klas 1-4.

## **8. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego**

Szkoła Podstawowa w Łucce stanowi kompleks obiektów funkcjonalnie połączonych, składający się z:

- a) budynku dydaktycznego,
- b) budynku dydaktyczno-socjalnego,
- c) łącznika,



- d) budynku sali gimnastycznej z zapleczem.

Na terenie działki ponadto znajdują się: budynek gospodarczy, place zabaw, boiska szkolne, drogi wewnętrzne i parkingi.

## **9. Sposób dostosowania obiektu do warunków wynikających z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Bez zmian.

## **10. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego**

- a) Powierzchnia użytkowa całego obiektu szkoły: ok. 3 156,30 m<sup>2</sup>.
- b) Powierzchnia wew. części objętej opracowaniem w budynku dydaktycznym: ok. 801 m<sup>2</sup>.
- c) Wysokość: do 11,0 m (budynek dydaktyczny).
- d) Liczba kondygnacji nadziemnych/podziemnych: 2/1.
- e) Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach magazynowych, technicznych, gospodarczych do 500 MJ/m<sup>2</sup>. Są to pomieszczenia funkcjonalnie powiązane ze szkołą podstawową.
- f) Kategoria zagrożenia ludzi: ZL II + ZL III (części objętej opracowaniem — z tej części, w szczególności w piwnicy będą również korzystać pozostali użytkownicy szkoły); pozostała część szkoły: ZL III.
- g) Przewidywana liczba stałych użytkowników w części objętej opracowaniem: do 75 dzieci w trzech oddziałach przedszkolnych, do 10 pracowników.

## **11. Dane konstrukcyjno – budowlane**

### **1. Budynek dydaktyczny:**

- a) dwukondygnacyjny, podpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym; funkcjonalnie połączony łącznikiem z budynkiem dydaktyczno-socjalnym i salą gimnastyczną,
- b) układ konstrukcyjny podłużny,
- c) ściany piwnic z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie c-w,
- d) ściany zewnętrzne z bloków belitowych na zaprawie c-w,
- e) ściany wewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie c-w,

- f) stropy Kleina,
- g) schody wewnętrzne żelbetowe, wylewane,
- h) konstrukcja dachu drewniana, pokrycie z blachy
- i) instalacje: elektryczna, odgromowa, wodno — kanalizacyjna, C.O.,
- j) parametry techniczno - użytkowe powierzchnia zabudowy 598,5 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 1 755,3 m<sup>2</sup>, wysokość budynku — ok. 11,0 m.

## **2. Budynek dydaktyczno-socjalny z łącznikiem:**

- a) budynek dydaktyczno — socjalny: dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony,
- b) łącznik parterowy, niepodpiwniczony,
- c) układ konstrukcyjny podłużny,
- d) ściany zewnętrzne przyziemia i piętra warstwowe gr. 42 cm z belitu z wkładką styropianu gr. 6 cm na zaprawie c-w,
- e) ściany wewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie c-w,
- f) stropy z prefabrykowanych płyt kanałowych,
- g) schody wewnętrzne żelbetowe, wylewane,
- h) konstrukcja dachu: stropodach, pokrycie z blachy,
- i) instalacje: elektryczna, odgromowa, wodno — kanalizacyjna, C.O., gazowa (kuchnia),
- j) parametry techniczno - użytkowe powierzchnia zabudowy 518,7 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 682,5 m<sup>2</sup>, kubatura 3 894,8 m<sup>3</sup>, wysokość budynku — ok. 8 m.

## **3. Budynek sali gimnastycznej**

- a) parterowy, niepodpiwniczony,
- b) konstrukcja stalowa (słupy + dźwigary) obudowana blokami z betonu komórkowego na zaprawie c-w,
- c) ocieplenie dachu z wełny mineralnej, pokrycie z blachy,
- d) instalacje: elektryczna, odgromowa, wodno — kanalizacyjna, C.O.,
- e) parametry techniczno - użytkowe powierzchnia zabudowy 1298,60 m<sup>2</sup> powierzchnia użytkowa 718,50 m<sup>2</sup>, kubatura 5 856,10 m<sup>3</sup>, wysokość budynku ok. 8,60 m.

## **4. Budynek gospodarczy**

- a) parterowy, niepodpiwniczony, wolnostojący,
- b) konstrukcja murowana z belitu na zaprawie c-w.,

- c) dach z płyt prefabrykowanych
- d) instalacje: elektryczna, odgromowa,
- e) parametry techniczno - użytkowe powierzchnia zabudowy 83,2 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa 71 m<sup>2</sup>, kubatura 370 m<sup>3</sup>, wysokość budynku ok. 4,40 m.

## **12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego**

W ramach planowanej zmiany sposobu użytkowania części budynku dydaktycznego wystąpią następujące zmiany techniczno-budowlane dotyczące kwestii bezpieczeństwa pożarowego:

- a) podział budynku na strefy pożarowe – należy wykonać ścianki w klasie odporności ogniowej EI 120 oraz wstawić drzwi i okno zewnętrzne w klasie odporności ogniowej EI 60 na granicy stref,
- b) oddzielenie piwnic od części nadziemnej budynku - piwnice w części objętej opracowaniem należy oddzielić pod względem pożarowym od pozostałej części budynku poprzez wykonanie podziału na strefy pożarowe z ppkt a) oraz wstawienie drzwi w klasie odporności ogniowej EI 30 do klatki schodowej nr 1 i nr 2,
- c) zamknięcie pomieszczeń dotychczas otwartych na drogę ewakuacyjną (szatnia w piwnicy) – należy wykonać obudowę poziomej drogi ewakuacyjnej w klasie co najmniej EI 30 na wysokości pomieszczenia szatni w piwnicy oraz wyjście z pomieszczenia szatni na drogę ewakuacyjną należy zamknąć drzwiami.
- d) zapewnienie co najmniej trudno zapalnych elementów sceny widowiskowej zlokalizowanej w holu na parterze
- e) przebudowa balustrady schodowej ograniczającej szerokość spocznika między kondygnacyjnego w obrębie klatki schodowej nr 2
- f) modernizacja instalacji wodociągowej – należy rozdzielić instalację wodociągową użytkową od przeciwpożarowej, zastosować na instalacji wody użytkowej tzw. zaworu pierwszeństwa, zamontować na instalacji hydrantowej hydranty DN25 z wężyem półsztywnym
- g) przeniesienie grzejników c.o. w obrębie klatek schodowych nr 1 i nr 2 ze światła drogi ewakuacyjnej,

- h) zapewnienie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu co najmniej 3 lx na poziomych i pionowych drogach ewakuacyjnych służących do ewakuacji w części objętej opracowaniem,
- i) podświetlane znaki ewakuacyjne w korytarzach i na klatkach schodowych w części objętej opracowaniem.

Celem spełnienia wymagań przepisów przeciwpożarowych oraz techniczno-budowlanych, **wykonano prace w następującym zakresie:**

1. Wykonanie ścianek w klasie odporności ogniowej EI 120 w systemie lekkiej zabudowy na granicy stref w piwnicy i na parterze, w tym zabudowanie otworu drzwiowego pomiędzy sceną a salą zajęć nr 10 ( klasa 0 ) po wcześniejszym demontażu starych drzwi,
2. Wykonanie ścianki w klasie odporności ogniowej EI 30 w systemie lekkiej zabudowy pomiędzy szatnią a komunikacją w piwnicy.
3. Wstawienie drzwi i okna w klasie odporności ogniowej EI 60 na granicy stref:
  - a) D1 – drzwi drewniane o wymiarze w świetle przejścia 90x200cm, pełne, w kolorze białym, wyposażone w jeden zamek, klamki obustronnie i samozamykacz – z komunikacji do bocznej klatki schodowej w piwnicy,
  - b) D2 – drzwi drewniane o wymiarze w świetle przejścia 90x200cm, pełne, w kolorze białym, wyposażone w jeden zamek, klamki obustronnie i samozamykacz - pomiędzy szatnią a boczną klatką schodową w piwnicy, po demontażu starych drzwi,
  - c) D3 – drzwi drewniane o wymiarze w świetle przejścia 80x200cm, pełne, w kolorze białym, wyposażone w jeden zamek, klamki obustronnie i samozamykacz - do pomieszczenia socjalnego w piwnicy, po demontażu starych drzwi,
  - d) D4 – drzwi stalowe o wymiarze w świetle przejścia 100x200cm, pełne, w kolorze białym, wyposażone w jeden zamek, klamki obustronnie oraz jeden zawias ze sprężyną - do kotłowni w piwnicy, po demontażu starych drzwi,
  - e) D5 - drzwi drewniane o wymiarze w świetle przejścia (90+30)x200cm, pełne, w kolorze białym, wyposażone w jeden zamek, klamki obustronnie i samozamykacz – z komunikacji do bocznej klatki schodowej na parterze,
  - f) D6 - drzwi aluminiowe o wymiarze w świetle przejścia (90+67)x200cm, w połowie przeszklone, w kolorze białym, wyposażone w jeden zamek, klamki obustronnie i samozamykacz - do łącznika na parterze,

- g) O1 – okno aluminiowe o wymiarze zewnętrznym 185x205cm, górne kwatery rozwierne do środka, dolne kwatery stałe, z pionowym podziałem konstrukcyjnym w połowie szerokości i poziomym podziałem konstrukcyjnym na 1/3 wysokości - w holu na parterze, po demontażu starego okna,
4. Wstawienie drzwi w klasie podporności ogniowej EI 30 na oddzieleniu piwnic od części nadziemnej budynku:
- a) D7 - drzwi aluminiowe o wymiarze w świetle przejścia (90+30)x205cm, w połowie przeszklone, w kolorze białym, wyposażone w jeden zamek, klamki obustronnie i samozamykacz - do klatki schodowej nr 1 w piwnicy, po demontażu starych drzwi,
- b) D8 - drzwi aluminiowe o wymiarze w świetle przejścia 110x211cm, w połowie przeszklone, w kolorze białym, wyposażone w jeden zamek, klamki obustronnie i samozamykacz - do klatki schodowej nr 2 w piwnicy, po demontażu starych drzwi,
5. Wstawienie drzwi bezklasowych D9 drewnianych o wymiarze w świetle przejścia 90x200cm, pełnych, w kolorze białym, wyposażonych w jeden zamek, klamki obustronnie do szatni w piwnicy w nowej ścianie.
6. Demontaż starej sceny oraz desek podłogowych pod sceną. Wykonać wylewkę betonową oraz ułożyć gres techniczny. Wykonać systemowy modułowy podest sceniczny o wymiarach 5x4m, na wysokość ok 40-45cm, z bocznymi schodami o szerokości 1m po obu stronach sceny oraz schodami od frontu na całą szerokość.
7. Przebudowa balustrady schodowej ograniczającej szerokość spocznika między kondygnacyjnego w obrębie klatki schodowej nr 2 polegająca na wycięciu zakończenia balustrady z posadzki, skróceniu prętów balustrady i osadzenie ich w posadce na równo z biegiem prowadzącym z piwnicy.
8. Istniejące hydranty w piwnicy i na parterze zdemontować a odgałęzienia instalacji wodnej odciąć i zamontować korki, pozostałą część instalacji pozostawić na cele wody użytkowej. Powiększyć otwory w murze dla nowych szafek hydrantowych DN25 z wężem półsztywnym o długości 30m. Wykonać nową instalację wody przeciwpożarowej z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych. Zasilenie wykonać w pomieszczeniu hydroforni w piwnicy. Instalację wodociągową użytkową należy rozdzielić od przeciwpożarowej. Na instalacji wody użytkowej zamontować zawór pierwszeństwa.
9. Przeniesienie grzejników c.o. w obrębie klatek schodowych nr 1 i nr 2 ze światła drogi ewakuacyjnej na wysokość min 220cm od poziomu posadzki. Rury zasilające grzejniki

przerobić od istniejących zaworów kulowych. Grzejnik przenieść wraz z istniejącą obudową grzejnika.

10. Na poziomych i pionowych drogach ewakuacyjnych służących do ewakuacji w części objętej opracowaniem należy zamontować oprawy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu co najmniej 3 lx oraz podświetlane znaki ewakuacyjne. Należy zamontować oprawy autonomiczne z baterią o czasie podtrzymania pracy 1-godzina, wyposażone w funkcje autotestu. Instalację elektryczną należy wykonać natynkowo w listwach bezhalogenowych przewodem w klasie reakcji na ogień minimum B2ca. Zasilanie wykonać z lokalnych tablic piętrowych. Instalację należy zabezpieczyć osobnym wyłącznikiem nadprądowym.
11. Po wszystkich pracach należy wykonać uzupełnienie tynków oraz malatur w obrębie wykonywanych prac. Nowe ściany przemalować w kolorze zbliżonym do ścian sąsiednich oraz wykonać cokoliki w stylu zbliżonym do istniejących.
12. Wszystkie przejścia instalacyjne projektowane i istniejące, przebiegające przez przegrody ( ściany i stropy ), stanowiące oddzielenie przeciwpożarowe stref pożarowych, wykonać w klasie odporności ogniowej EI 120, stosując odpowiednie materiały uszczelniające, uniemożliwiające rozprzestrzenianie się dymu i ognia do innych stref pożarowych. Stosowane materiały uszczelniające przeznaczone do wykonywania uszczelnień ogniochronnych przejść instalacyjnych, np. kabli, rur, winna posiadać aktualny certyfikat przeciwpożarowy, dopuszczający do stosowania w budownictwie.

### **13. Uwagi ogólne**

Wszystkie materiały użyte podczas robót muszą być o potwierdzonej jakości oraz posiadać atesty stosownych organów certyfikacyjnych, dopuszczające je do stosowania na terenie Polski, jako wyrobów budowlanych.

Wszystkie prace należy prowadzić przy zachowaniu należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, sztuką budowlaną i zasadami BHP.

## **14. Charakterystyka ekologiczna obiektu**

Projektowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie kwalifikuje się do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W projektowanym obiekcie nie planuje się instalowania urządzeń powodujących drgania i nadmierny hałas.

## **15. Warunki ochrony przeciwpożarowej wynikające z przeznaczenia budynku i sposobu użytkowania**

### **15.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.**

- a) Powierzchnia użytkowa całego obiektu szkoły: ok. 3 156,30 m<sup>2</sup>.
- b) Powierzchnia wewnętrzna części objętej opracowaniem w budynku dydaktycznym: ok. 801 m<sup>2</sup>.
- c) Wysokość: do 11,0 m (budynek dydaktyczny).
- d) Liczba kondygnacji nadziemnych/podziemnych: 2/1.

### **15.2. Usytuowanie budynku od obiektów sąsiadujących.**

- a) Usytuowanie budynku w terenie przedstawione zostało na rysunku nr 1 stanowiącym załącznik do opracowania. Kompleks budynku szkoły jest usytuowany co najmniej 9,0 m od granicy działki budowlanej i co najmniej 17,5 m od najbliższego budynku mieszkalnego jednorodzinnego zlokalizowanego na sąsiedniej działce budowlanej.

### **15.3. Charakterystyka zagrożenia pożarowego.**

- a) Obiekt o niewielkim zagrożeniu pożarowym. Wyposażenie użytkowe stanowią typowe elementy wystroju i wyposażenia wnętrz stosowane w tego typu budynkach: drewniane i drewnopochodne (meble), meble tapicerowane, tekstylia, tworzywa sztuczne. Są to przede wszystkim materiały palne stałe, o temperaturach zapłonu powyżej 200 °C.
- b) Materiały pożarowo niebezpieczne w pracowni chemicznej (pomieszczeniu budynku dydaktyczno-socjalnego, poza opracowaniem): kwasy stężone (azotowy), sól w pojemnikach; magnez (wiórki i taśma); przechowywane na potrzeby dydaktyczne w niewielkich ilościach w opakowaniach handlowych,

#### **15.4.Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.**

- a) Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach magazynowych, technicznych, gospodarczych do  $500 \text{ MJ/m}^2$ . Są to pomieszczenia funkcjonalnie powiązane ze szkołą podstawową.

#### **15.5.Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.**

- a) Kategoria zagrożenia ludzi: ZL II + ZL III (części objętej opracowaniem — z tej części, w szczególności w piwnicy będą również korzystać pozostali użytkownicy szkoły); pozostała część szkoły: ZL III.
- b) Przewidywana liczba stałych użytkowników w części objętej opracowaniem:
  - do 75 dzieci w trzech oddziałach przedszkolnych,
  - do 10 pracowników.

#### **15.6.Pomieszczenia i przestrzenie zewnętrzne klasyfikowane jako strefy zagrożenia wybuchem.**

- a) Zagrożenie wybuchem nie występuje.

#### **15.7.Podział na strefy pożarowe.**

- a) Część objęta opracowaniem (część piwnic i parteru) zostanie wyodrębniona jako strefa pożarowa względem pozostałej szkoły o powierzchni wewnętrznej ok.  $801 \text{ m}^2$ .
- b) Wymagana odporność ogniowa elementów oddzielenia przeciwpożarowego jak dla klasy B odporności pożarowej (mając na uwadze S 212 ust. 5 [31], tj. ściany oddzielenia przeciwpożarowego REI 120, strop REI60, drzwi i inne zamknięcia EI60. Strop nad parterem w klasie REI60. Zarówno ściany wewnętrzne jak i zewnętrzne spełniają wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej REI 120. Jednakże budynek dydaktyczny jest ocieplony polistyrenem spienionym metodą lekką — moką w sposób nierozprzestrzeniający ognia, przez co pasy przeciwpożarowe ściany zewnętrznej o szerokości od 2 m do 4 m (na granicy oddzielenia przeciwpożarowych) nie spełniają wymagania w zakresie niepalności. Mając na uwadze zachowanie wymaganej szerokości w/w pasów (ściana REI120, zamknięcia EI60), przy niewielkim zagrożeniu pożarowym w budynku proponuje się odstępstwo o zapewnienia niepalności



przeciwpożarowych w/w pasów ścian na granicach oddzielenia przeciwpożarowego (zaznaczonych na graficznej części opracowania).

#### **15.8.Klasa odporności pożarowej budynku, klasa odporności ogniowej, stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.**

- a) Klasa odporności pożarowej: wymagana B (wysokość części nadziemnej i podziemnej powyżej 12 m - S 212 ust. 5 [3)).
- b) Główne elementy budynku spełniają następujące klasy odporności ogniowej:
  - główna konstrukcja nośna: co najmniej R120 (do R240),
  - konstrukcja dachu bez wymaganej odporności ogniowej R30 — proponuje się odstępstwo w tym zakresie;
  - przekrycie dachu bez odporności ogniowej RE30 (z uwagi na strop REI60 nad ostatnią kondygnacją użytkową),
  - stropy typu Kleina gr. 24 cm o klasie odporności ogniowej REI60 (wymagane min. REI60),
  - ściany zewnętrzne: min. EI60 (do REI240),
  - ściany wewnętrzne nośne REI 60-REI240,
  - ściany wewnętrzne nienośne: wymagane co najmniej EI30 (EI1 20).
- c) Pasy między kondygnacyjne mają wysokość powyżej 0,80 m.
- d) Główne elementy budynku są wykonane (zgodnie z dostępną dokumentacją projektową) jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

#### **15.9.Warunki i strategia ewakuacji w części budynku objętej opracowaniem.**

- a) Parter. Na parterze będą zlokalizowane 3 sale zajęć dla dzieci w ramach oddziału przedszkolnego przeznaczone łącznie dla maksymalnie 75 osób. Z sali nr 11 zapewniony będzie jeden kierunek ewakuacji do wyjścia ewakuacyjnego nr 2 prowadzącego na zewnątrz budynku o długości dojścia ewakuacyjnego wynoszącej 16 m — proponuje się odstępstwo w tym zakresie wobec wymaganej długości dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku ewakuacji maksymalnie wynoszącej 10 m). Z sal zajęć nr 12 i 13 zapewnione będą 2 niepokrywające się kierunki ewakuacji do wyjść ewakuacyjnych nr 1 i 2 o zachowanych długościach dojść ewakuacyjnych (od 10,5 m do 25 m).

- b) Szerokość korytarza wynosi co najmniej 3,15 m, wysokość 3,35 m. Obudowa poziomej drogi ewakuacyjnej w klasie odporność ogniowej co najmniej EI 120 (przy wymaganej min. EI30). Długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza 10 m.
- c) Szerokość drzwi wewnętrznych z sali nr 11 wynosi 0,90 m w świetle. Z sal zajęć nr 12 i 13 wyjścia ewakuacyjne stanowią drzwi dwuskrzydłowe o szerokościach w świetle 1,20 m, w tym 0,80 m dla nieblokowanych skrzydeł (proponuje się odstępstwo od zachowania min. 0,90 m dla skrzydła podstawowego tych drzwi).
- d) W obrębie holu znajduje się scena widowiskowa wykonana z elementów drewnianych o nieustalonej klasie reakcji na ogień. Należy ją zdemontować lub zastąpić sceną wykonaną z materiałów i wyrobów budowlanych co najmniej trudno zapalnych.
- e) W obrębie holu oraz w planowanych salach zajęć nr 11, 12, 13 na wylewce betonowej ułożony jest parkiet dębowy o grubości od ok. 15 do 20 mm. Zgodnie z Decyzją Komisji z dnia 6 marca 2006 r. (2006/213/WE) opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej takie podłoże może być traktowane bez konieczności dodatkowych badań jako trudno zapalne, o klasie reakcji na ogień dla pokryć podłogowych Cfl sl.
- f) Piwnice. W piwnicy pomieszczeniami przeznaczonym na stały lub czasowy pobyt ludzi będą: świetlica, kuchnia, pokój pedagoga szkolnego. Ze świetlicy zapewniony będzie jeden kierunek ewakuacji do wyjścia ewakuacyjnego nr 2 prowadzącego na zewnątrz budynku o długości dojścia ewakuacyjnego wynoszącej 16 m — proponuje się odstępstwo w tym zakresie wobec wymaganej długości dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku ewakuacji maksymalnie wynoszącej 10 m). Z pozostałych pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewnione będą 2 niepokrywające się kierunki ewakuacji do wyjść ewakuacyjnych nr 1 i 2 o zachowanych długościach dojść ewakuacyjnych (od 10 m do 21 m). Szerokość korytarza wynosi co najmniej 3,0 m, wysokość 3,0 m. Obudowa poziomej drogi ewakuacyjnej w klasie odporność ogniowej co najmniej EI120 (przy wymaganej min. EI30). Długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza 10 m.
- g) Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia kuchni (dla 3 osób) wynosi 0,80 m. Wyjście z pomieszczenia szatni na drogę ewakuacyjną nie jest zamknięte drzwiami, brak obudowy w klasie co najmniej EI30 dla poziomej drogi ewakuacyjnej. W ramach ekspertyzy pomieszczenie należy obudować w klasie odporności ogniowej EI 120 i zamknąć drzwiami o szerokości co najmniej 0,90 m.
- h) Piwnice w budynku nie są oddzielone od części nadziemnej. W ramach opracowywanej zmiany sposobu użytkowania części budynku wymaganie to zostanie spełnione. Ściany

i strop nad piwnicą posiadają odporność ogniową REI60, drzwi z piwnicy do klatek schodowych nr 1 i 2 należy wymienić na drzwi o klasie odporności ogniowej EI30.

i) Klatka schodowa nr 1:

- szerokość biegów wynosi 1,62-1,69 m w świetle,
- szerokość spocznika (między kondygnacyjnego) wynosi 1,52 m (jest lokalnie zawężona przez grzejnik c.o., który należy zdemonstować lub przenieść na wysokość powyżej 2,20 m ponad poziom spocznika),
- szerokość stopni (warunek  $2h + s = 0,60$  do  $0,65$ ) nie wychodzi poza określony zakres;
- wysokość stopni od 0,15 m do 0,17 m (proponuje się odstępstwo w tym zakresie wobec dopuszczalnej wysokości stopni 0,15 m),
- szerokość drzwi zewnętrznych z klatki schodowej nr 1 wynosi 1,20 m, w tym dla nieblokowanego skrzydła 0,90 m.

j) Klatka schodowa nr 2:

- szerokość biegów wynosi 0,96 m i 1,30 m w świetle (proponuje się odstępstwo w tym zakresie wobec szerokości poniżej 1 m),
- szerokość spocznika (między kondygnacyjnego) wynosi 1,37 m (jest dodatkowo lokalnie zawężona przez grzejnik c.o., który należy zdemonstować lub przenieść na wysokość powyżej 2,20 m ponad poziom spocznika oraz przez balustradę, którą należy przebudować-skrócić); proponuje się odstępstwo wobec zachowania wymaganej szerokości spocznika min. 1,50 m,
- szerokość stopni (warunek  $2h + s = 0,60$  do  $0,65$ ) nie wychodzi poza określony zakres;
- wysokość stopni od 0,15 m do 0,17 m (proponuje się odstępstwo w tym zakresie wobec dopuszczalnej wysokości stopni 0,15 m),
- szerokość drzwi zewnętrznych z klatki schodowej nr 2 wynosi 1,06 m, w tym dla nieblokowanego skrzydła 0,86 m (proponuje się odstępstwo wobec zapewnienia minimalnej szerokości drzwi 1,20 m, w tym dla nieblokowanego skrzydła min. 0,90 m).

k) Instalacja energetyczna według obowiązujących standardów powinna być wykonana z przewodów i kabli o klasach reakcji na ogień:

- w pomieszczeniach: Dca -s2, dl, a2,

– na drogach ewakuacyjnych (korytarze, klatki schodowe): B2ca -slb, dl, al.

- l) Budynek wznoszony był w okresie, w którym instalacje energetyczne wykonywane były z izolacją z polwinitu o nieustalonym stopniu palności. W obrębie poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych (w części objętej opracowaniem) występuje pojedyncza instalacja podtynkowa (do wyłączników oświetlenia i gniazd elektrycznych). Z uwagi na niewielkie zagrożenie pożarowe z tym związane proponuje się odstępstwo od występowania instalacji elektroenergetycznej o nieustalonym stopniu palności na poziomych i pionowych drogach ewakuacyjnych w części planowanego przedszkola.

#### **15.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.**

- a) Izolacje cieplne i akustyczne w instalacjach użytkowych wykonane są jako NRO (nie rozprzestrzeniające ognia).

#### **15.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych.**

- a) Przeciwpożarowy wyłącznik prądu — dla całego budynku, z przyciskiem wyzwalającym od strony głównego wejścia do budynku.
- b) Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych części objętej opracowaniem (występują lokalnie pojedyncze oprawy). Zostanie wykonana nowa instalacja oświetlania awaryjnego zgodnie z niniejszym opracowaniem.
- c) Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa (hydranty 25 z płasko składanym — do modernizacji/wymiany na hydranty 25 z węzem półsztywnym). Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa jest przyłączona do innych przyborów sanitarnych. Należy zapewnić, że w przypadku ich uszkodzenia nie spowoduje to niekontrolowanego wypływu wody z instalacji — np. poprzez zapewnienie tzw. zaworu pierwszeństwa na instalacji hydrantowej. Zostanie wykonana nowa instalacja hydrantowa zgodnie z niniejszym opracowaniem.

#### **15.12. Wyposażenie obiektu w gaśnice.**

- a) Budynek wyposażony jest w gaśnice proszkowe przeznaczone do gaszenia pożarów grup A, B, C, a także śniegowe BC w ilości minimum 2 kg środka gaśniczego zawartego w gaśnicach na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej.
- b) Gaśnice są rozmieszczone zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu [4].

### **15.13. Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczo — gaśniczych.**

- a) Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru. Dla przedmiotowego budynku wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych wynosi co najmniej  $20 \text{ dm}^3/\text{s}$  z co najmniej dwóch hydrantów DN80 (usytuowanych w odległości pierwszy 5-75 m, kolejny do 150 m od chronionego budynku) lub  $200 \text{ m}^3$  zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym. Realizowane z sieci wodociągowej z hydrantami nadziemnymi DN 80 o nominalnej wydajności  $10 \text{ dm}^3/\text{s}$  zlokalizowanymi w odległości ok. 23 m i 90 m (zgodnie z częścią graficzną).
- b) Drogi pożarowe. Drogą pożarową jest doprowadzona od strony drogi krajowej nr 19 — w ramach wewnętrznego układu komunikacyjnego na terenie działki (wg części graficznej opracowania). Zapewnione jest połączenie drogi pożarowej z wyjściami ewakuacyjnymi umożliwiającymi dotarcie bezpośrednio do każdej ze stref pożarowych za pomocą utwardzonych dojazdów o szerokości co najmniej 1,5 m i długości do 30 m.

opracował:

mgr inż. Marek Smok