

Umowa Nr ZP.272... 2021

„Opracowanie dokumentacji technicznej i prawnej dla zadań inwestycyjnych Gminy Lubartów”

zawarta dnia 2021 r. w Lubartowie, pomiędzy:

Gminą Lubartów z siedzibą przy ul. Lubelska 18A, 21-100 Lubartów

NIP: 7141996904, REGON: 431019951,

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

reprezentowaną przez:

Pana Krzysztofa Kopyścia – Wójta Gminy Lubartów

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Lubartów – **Pani Anny Jankowskiej**

a

**gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać *tylko* nazwę miasta/miejscowości), ul., (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik nr 3 do umowy, NIP, REGON, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez¹/reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 4 do umowy²,

**gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

Panią/Panem ..., legitymującą/-ym się dowodem osobistym seria i numer ..., PESEL ..., zamieszkałą/-ym pod adresem ..., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać *tylko* nazwę miasta/miejscowości), ul. (wpisać adres), – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik nr 3 do umowy, NIP, REGON, zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 4 do umowy³,

wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,

o następującej treści:

§ 1

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy), zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

Oświadczenia Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji technicznej i prawnej na budowę i rozbudowę dróg gminnych dla zadań inwestycyjnych:

¹ Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

² Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

³ Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

- 1) Zadanie 1 - Budowa drogi gminnej Nr 103370L w Skrobowie-Kolonii, gmina Lubartów;
 - 2) Zadanie 2 - Rozbudowa drogi gminnej Nr 112602L w Skrobowie, gmina Lubartów;
 - 3) Zadanie 3 - Budowa drogi łączącej drogę gminną Nr 103370L z drogą gminną Nr 112602L w Skrobowie, gmina Lubartów,
zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ) i ofertą z dnia, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje opracowanie dokumentacji technicznej i prawnej oraz uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych dla zadań wymienionych w ust. 1
 3. W ramach tych zadań wymagane jest wykonanie następujących opracowań i czynności:
 - 1) opracowania mapy do celów projektowych;
 - 2) koncepcja rozwiązań sytuacyjnych i technicznych w wersji drukowanej;
 - 3) uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia wraz z opracowaniem wniosku i karty informacyjnej oraz raportu oddziaływania na środowisko, jeżeli będzie wymagany;
 - 4) opracowania projektów budowlanych i wykonawczych branży drogowej, telekomunikacyjnej i energetycznej oraz projektów branżowych wynikających z uzyskanych przez wykonawcę warunków od zarządców lub właścicieli infrastruktury technicznej;
 - 5) opracowania projektów tymczasowej (na czas wykonywania robót budowlanych) i stałej organizacji ruchu;
 - 6) opracowania wniosków, materiałów i wykonania czynności związanych z pozyskaniem nieruchomości na cele drogowe na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1474);
 - 7) uzyskania analiz, opinii i uzgodnień niezbędnych do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
 - 8) opracowania kompletnych wniosków wraz z załącznikami, o których mowa w art. 11d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1363) o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz uzyskania ostatecznych decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
 - 9) uzyskania opinii, uzgodnień oraz zatwierdzenia projektu organizacji ruchu z organem zarządzającym ruchem na drogach;
 - 10) opracowania dokumentacji geotechnicznej, w zakresie odpowiednim do kategorii obiektu oraz złożoności warunków gruntowych;
 - 11) opracowania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót;
 - 12) opracowania przedmiarów robót oraz kosztorysów inwestorskich;
 - 13) opracowania informacji BIOZ.
 4. Z uwagi na fakt, iż opracowana przez wykonawcę dokumentacja, będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik do SWZ na realizację robót budowlanych w trybie ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania dokumentacji w taki sposób, aby spełniała wszelkie wymogi ustawy Prawo zamówień publicznych.
W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia zgodności przygotowanej dokumentacji z art. 99–103, a także wszelkimi wymogami zawartymi w:
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 ze zm.)

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389 ze zm.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, - innych stosownych aktów prawnych.
5. Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wymagania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia określonego w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.).
 6. Wykonawca nie może używać w dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.
Każdorazowe użycie w dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę wymaga dopuszczenia rozwiązań równoważnych, pisemnego uzasadnienia ze strony wykonawcy (wskazującego na specyfikę przedmiotu zamówienia oraz brak możliwości opisanego przedmiotu zamówienia za pomocą obiektywnych parametrów) oraz opisu równoważności i kryteria stosowane w celu oceny równoważności. Uzasadnienie składa się wraz z dokumentacją projektową pod rygorem nieodebrania dokumentacji.
 7. Wykonawca może używać w dokumentacji projektowej wymogu posiadania oznakowania, (przez co rozumie się zaświadczenie, poświadczenie lub każdy inny dokument, potwierdzający, że obiekt budowlany, produkt, usługa, proces lub procedura spełniają określone wymogi np. certyfikaty) jedynie w przypadku elementów o szczególnych cechach, przy czym muszą być wówczas spełnione następujące warunki:
 - 1) wymagania dotyczące oznakowania dotyczą wyłącznie kryteriów, które są związane z przedmiotem zamówienia, i są odpowiednie dla określenia cech robót budowlanych, dostaw lub usług będących przedmiotem tego zamówienia;
 - 2) wymagania dotyczące oznakowania są oparte na obiektywnie możliwych do sprawdzenia i niedyskryminujących kryteriach;
 - 3) warunki przyznawania oznakowania są przyjmowane w drodze otwartej i przejrzystej procedury, w której mogą uczestniczyć wszystkie zainteresowane podmioty, w tym podmioty należące do administracji publicznej, konsumenci, partnerzy społeczni, producenci, dystrybutorzy oraz organizacje pozarządowe;
 - 4) oznakowania są dostępne dla wszystkich zainteresowanych stron;
 - 5) wymagania dotyczące oznakowania są określane przez podmiot trzeci, na który wykonawca ubiegający się o oznakowanie nie może wywierać decydującego wpływu.
Wykonawca używając oznakowania składa wraz z dokumentacją odrębne oświadczenie o tym, że użyte oznakowanie spełnia ww. wymogi.
 8. Wykonawca może używać w dokumentacji projektowej wymogu posiadania certyfikatów wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność [(jednostkę wykonującą działania z zakresu oceny zgodności, w tym kalibrację, testy, certyfikację i kontrolę, akredytowaną zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 765/2008 z dnia 9 lipca 2008 r. ustanawiającym wymagania w zakresie akredytacji i nadzoru rynku odnoszące się do warunków wprowadzania produktów do obrotu i uchylającym rozporządzenie (EWG) nr 339/93 (Dz. Urz. UE L 218 z 13.08.2008, str. 30)] lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę

jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia. W przypadku wymagania przedstawienia certyfikatów wydanych przez określoną jednostkę oceniającą zgodność, wykonawca dopuszcza certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność.

9. Wykonawca przygotowuje dokumentację projektową w jeden z następujących sposobów, z uwzględnieniem odrębnych przepisów technicznych:
 - 1) przez określenie wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, w tym wymagań środowiskowych, pod warunkiem że podane parametry są dostatecznie precyzyjne, aby umożliwić wykonawcom ustalenie przedmiotu zamówienia, a zamawiającemu udzielenie zamówienia;
 - 2) przez odniesienie się do wymaganych cech materiału, produktu lub usługi, o których mowa w art. 102, oraz, w kolejności preferencji do:
 - a) Polskich Norm przenoszących normy europejskie,
 - b) norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie,
 - c) europejskich ocen technicznych, rozumianych jako udokumentowane oceny działania wyrobu budowlanego względem jego podstawowych cech, zgodnie z odpowiednim europejskim dokumentem oceny, w rozumieniu art. 2 pkt 12 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG.13)), (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.
 - d) wspólnych specyfikacji technicznych, rozumianych jako specyfikacje techniczne w dziedzinie produktów teleinformatycznych określone zgodnie z art. 13 i art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1025/2012 z dnia 25 października 2012 r. w sprawie normalizacji europejskiej, zmieniającego dyrektywy Rady 89/686/EWG i 93/15/EWG oraz dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 94/9/WE, 94/25/WE, 95/16/WE, 97/23/WE, 98/34/WE, 2004/22/WE, 2007/23/WE, 2009/23/WE i 2009/105/WE oraz uchylającego decyzję Rady 87/95/EWG i decyzję Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1673/2006/WE (Dz. Urz. UE L 316.14)), z 14.11.2012, str. 12, z późn. zm
 - e) norm międzynarodowych,
 - f) specyfikacji technicznych, których przestrzeganie nie jest obowiązkowe, przyjętych przez instytucję normalizacyjną, wyspecjalizowaną w opracowywaniu specyfikacji technicznych w celu powtarzalnego i stałego stosowania,
 - g) innych systemów referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organizacje normalizacyjne;
 - 3) przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w pkt 2, oraz przez odniesienie do wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w pkt 1, w zakresie wybranych cech;
 - 4) przez odniesienie do kategorii wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w pkt 1, i przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w pkt 2, stanowiących środek domniemania zgodności z tego rodzaju wymaganiami dotyczącymi wydajności lub funkcjonalności.
10. Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych zamawiający jest

obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

11. Naruszenie przez Wykonawcę postanowień zawartych w § 2 umowy powoduje odmowę odbioru dokumentacji projektowej z winy Wykonawcy do momentu jej poprawienia zgodnie z tymi wymaganiami.
12. Dokumentacja techniczna musi opisywać roboty budowlane, dostawy i usługi nią objęte zgodnie z art. 99–103 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), w szczególności nie może opisywać robót budowlanych, dostaw i usług przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W takiej sytuacji wykonawca składa wraz z projektem oświadczenie, że taki sposób opisu zamówienia jest podyktowany specyfiką przedmiotu zamówienia i przedmiotu zamówienia nie można było opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń np. poprzez wskazanie minimalnych lub maksymalnych parametrów. Ponadto Wykonawca obowiązany będzie dołączyć do dokumentacji objętej zamówieniem zestawienie – wykaz wskazanych znaków towarowych, patentów lub pochodzenia z podaniem parametrów równoważności i opis kryteriów równoważności.
13. Dokumentacja techniczna winna uwzględniać wymagania przewidziane w art. 100-103 ustawy Pzp oraz być realizowana zgodnie z Wytycznymi w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn w ramach funduszy unijnych na lata 2014-2020. Projektowana infrastruktura ma być dostępna dla wszystkich obywateli. Na etapie projektowania mają zostać zaplanowane rozwiązania zapewniające równość w korzystaniu z infrastruktury osobom mającym różne ograniczenia poznawcze. Infrastruktura zostanie zaplanowana z dbałością o estetykę i bezpieczeństwo użytkowania w sposób dostępny funkcjonalnie dla osób z niepełnosprawnościami, zgodne z regułami użyteczności dla osób o różnej sprawności, z zachowaniem zasady niedyskryminacji ze względu na płeć, pochodzenie, wyznanie, wiek. Wykonawca powinien określić niezbędne oznakowania i certyfikaty do realizacji robót budowlanych zgodnie z zapisami art. 105 ustawy Pzp.
14. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wstępną wersję rozwiązań sytuacyjnych i technicznych wraz z określeniem granicy projektowanego pasa drogowego **w terminie do 45 dni od daty podpisania umowy**. Wykonawca może przystąpić do opracowania dokumentacji objętej zamówieniem po uzyskaniu pisemnego uzgodnienia powyższych rozwiązań przez Zamawiającego, które nastąpi w terminie 15 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu materiałów do uzgodnienia.
15. Dokumentacja będąca przedmiotem umowy zostanie wykonana i dostarczona Zamawiającemu w następującej formie i liczbie egzemplarzy:
 - a) koncepcja rozwiązań sytuacyjnych i technicznych w wersji drukowanej – po 3 egzemplarze,
 - b) projekty w wersji drukowanej – po 6 egzemplarzy,
 - c) dokumentacja geodezyjna zawierająca projekty podziału nieruchomości na mapach jednostkowych oddzielnie dla każdej jednostki rejestrowej – po 5 egzemplarzy,
 - d) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót w wersji drukowanej – po 3 egz.,
 - e) przedmiary robót oraz kosztorysy inwestorskie w wersji drukowanej – po 2 egz.,
 - f) informacja BIOZ w wersji drukowanej – po 6 egz.,
 - g) materiały w formie elektronicznej w ogólnodostępnym formacie np. „pdf” - na trwałych

nośnikach – po 2 kpl.

16. Dokumentacja będąca przedmiotem umowy zostanie wykonana i dostarczona Zamawiającemu w formie dostępnej cyfrowo w rozumieniu Ustawy z dnia 4 kwietnia 2019 o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych (Dz.U.2019 poz. 848).
17. Zakresem przedmiotu umowy objęte jest również przekazanie praw autorskich do opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy.
18. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje oraz niezbędne środki do terminowego i właściwego wykonania przedmiotu umowy, oraz że prace wykona ze szczególną starannością, z zachowaniem najwyższych standardów.
19. W czasie realizacji umowy przez wykonawcę zamawiającemu przysługuje prawo kontroli prawidłowości wykonywania prac nią objętych. W celu umożliwienia zamawiającemu realizacji tego prawa, wykonawca zobowiązany jest, na każde żądanie umożliwić upoważnionym przedstawicielom zamawiającego wgląd w prowadzone prace. Ponadto, wykonawca związany jest treścią uwag i wskazówek dokonanych przez upoważnionych przedstawicieli zamawiającego z zachowaniem formy pisemnej.
20. Wykonawca oświadcza, że opracowana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Ponadto zawierać będzie niezbędne opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań dokumentacji składający się na komplet przedmiotu umowy.
21. Wykonawca zobowiązany jest do poprawy wykonanych opracowań, bez dodatkowego wynagrodzenia, w przypadku zmian przepisów lub zgłoszenia zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji projektowej przez wszelkie organy lub podmioty, na każdym etapie wykonywania umowy.
22. Wykonawca zobowiązuje się bez dodatkowego wynagrodzenia do jednokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich oraz do udzielania wyjaśnień na każde pisemne zapytania zamawiającego dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej w trakcie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowane roboty budowlane.
23. Integralną częścią niniejszej umowy jest Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy.
24. Opracowania będące przedmiotem niniejszej umowy muszą odpowiadać przepisom prawa budowlanego, a także wymaganiom określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389) oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072, z późn. zm.) z uwzględnieniem aktualnych na dzień oddania opracowań wersji ww. rozporządzeń.
25. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w zakresie Opracowania koncepcji rozwiązań sytuacyjnych i technicznych **w terminie do 45 dni od daty podpisania umowy** natomiast w pozostałym zakresie określonym w § 2 *(za wyjątkiem uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej(ZRID) w terminie 8 miesięcy od daty podpisania umowy, nie później niż do 20 grudnia 2021 r. i uzyskania decyzji o Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowej (ZRID) w terminie 11 miesięcy od daty podpisania umowy tj. do dnia*

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za przedmiot umowy określony w § 2 wynagrodzenie ryczałtowe ustalone w oparciu o ofertę Wykonawcy w wysokości: złotych brutto (słownie złotych: 00/100), tj.: złotych netto oraz złotych tytułem podatku VAT od towarów i usług w wysokości %.
w tym za opracowanie dokumentacji technicznej i prawnej oraz uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych dla inwestycji pn.:
 - 1) Zadanie 1: Budowa drogi gminnej Nr 103370L w Skrobowie-Kolonii, gmina Lubartów,
za cenę ryczałtową:
brutto zł
(słownie:zł brutto),
 - 2) Zadanie 2: Rozbudowa drogi gminnej Nr 112602L w Skrobowie, gmina Lubartów,
za cenę ryczałtową:
brutto zł
(słownie:zł brutto),
 - 3) Zadanie 3: Budowa drogi łączącej drogę gminną Nr 103370L z drogą gminną Nr 112602L w Skrobowie, gmina Lubartów,
za cenę ryczałtową:
brutto zł
(słownie:zł brutto),
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i ryzyka wykonawcy, wynikające z wymagań określonych w Umowie, SWZ oraz obowiązującym na dzień składania oferty prawie, na podstawie własnych kalkulacji i szacunków, a w szczególności koszty ekspertyz, warunków technicznych, opinii, uzgodnień, konsultacji, procedur i decyzji administracyjnych niezbędnych do poprawnego opracowania przedmiotu umowy.
Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich niezbędnych uzgodnień, decyzji, opinii i sprawdzeń rozwiązań projektowych od upoważnionych organów w zakresie wymaganym przez obowiązujące przepisy prawa.
3. Wynagrodzenie zostanie zapłacone na rachunek bankowy Wykonawcy nr po dokonaniu odbioru każdego z niżej wymienionych Etapów Umowy potwierdzonych protokołem odbioru w następujących wysokościach:
 - 1) po złożeniu wniosku o Zezwolenie na Realizację Inwestycji Drogowej łącznie nie więcej niż 60% ceny całkowitej brutto wskazanej w ust. 1;
 - 2) po uzyskaniu ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pozostałą kwotę wynagrodzenia zgodnie z § 3 ust. 1 umowy.
4. Walutą rozliczania umowy jest PLN.
5. Zmiana numerów rachunków bankowych nie będzie wymagała zgody Zamawiającego w formie aneksu do umowy.
6. Zamawiający będzie dokonywał płatności na rzecz Wykonawcy w terminie do 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur.
7. Podstawą płatności faktury jest:
 - 1) podpisanie przez obie Strony protokołu odbioru,
 - 2) dostarczenie wraz z fakturą potwierżeń i dowodów zapłaty o których mowa w § 7 ust. 12 niniejszej umowy w przypadku udziału w realizacji zamówienia podwykonawców.
8. W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją przenosi na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i zależnych do opracowań,

będących przedmiotem umowy oraz prawo własności egzemplarza utworu, nośników, na których zostało ono utrwalone - bez dodatkowego wynagrodzenia.

9. Wykonawca z dniem wydania przedmiotu umowy przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i zależne do opracowań, będących przedmiotem umowy, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) realizacji inwestycji;
 - 2) wprowadzania do obrotu oryginału albo egzemplarzy, na których utwór utrwalono;
 - 3) utrwalania i zwielokrotniania każdą możliwą techniką, w szczególności poprzez drukowanie, wykonywanie odbitek, przy użyciu nośników magnetycznych, magneto - optycznych, cyfrowych, technik video, techniki komputerowej lub przy pomocy rzutnika;
 - 4) publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności na ogólnodostępnej wystawie lub ekspozycji, wyświetlania, wprowadzania do pamięci komputera, przesyłania za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, w tym publikacja w Internecie;
 - 5) udostępnienia w ramach przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej;
 - 6) prowadzenia wszelkich postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z realizacją inwestycji przez Zamawiającego, na terenie, dla którego została opracowana dokumentacja na podstawie niniejszej umowy;
 - 7) ubiegania się o dofinansowanie ze środków budżetowych lub funduszy Unii Europejskiej - jako element wniosków o dofinansowanie ze środków budżetowych lub funduszy Unii Europejskiej;
 - 8) wykorzystania dokumentacji projektowej i opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy, przez wykonawców wykonujących kolejną dokumentację projektową na podstawie oddzielnego zamówienia;
 - 9) w przypadku: przebudowy, rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania obiektów budowlanych, zmiany sposobu zagospodarowania terenu, zmiany decyzji co do budowy budynków, budowli i innych obiektów budowlanych przez Zamawiającego, na terenie dla którego była opracowana dokumentacja projektowa;
 - 10) do wykorzystania innego niż wymienione powyżej, lecz służącego celom promocyjnym i informacyjnym oraz niezbędnym do przygotowania i realizacji inwestycji.
10. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego (do rozporządzania i korzystania z opracowań dzieła, o którym mowa w § 2 w nieograniczonym zakresie, a w szczególności w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ust. 8 i 9.
11. Wykonawcy nie będzie przysługiwać odrębne wynagrodzenie za korzystanie z utworu na każdym odrębnym polu eksploatacji.
12. W przypadku wykonania opracowań objętych przedmiotem niniejszej umowy, przez Wykonawcę z udziałem innych osób, którym przysługują majątkowe prawa autorskie do opracowań lub ich części, Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) nabyć od autorów opracowań majątkowe prawa autorskie i prawa zależne celem ich dalszego przeniesienia na rzecz Zamawiającego w trybie określonym w niniejszym paragrafie;
 - 2) uzyskać zgodę autorów opracowań do korzystania przez Zamawiającego na polach eksploatacji określonych w ust. 8 i ust. 9;
 - 3) dostarczyć Zamawiającemu wraz z opracowaniami, oświadczenia twórców (współtwórców) opracowań, że Wykonawca dysponuje prawami autorskimi do tych opracowań oraz, że wyrażają oni zgodę, o której mowa w pkt. 2;

- 4) w przypadku wytoczenia powództwa przeciwko Zamawiającemu w związku z naruszeniem praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się wziąć udział w takim postępowaniu po stronie Zamawiającego.
13. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do opracowań objętych przedmiotem niniejszej umowy, w tym do przystosowywania, dokonywania zmian oraz przeróbek z chwilą podpisania protokołu odbioru dokumentacji.
14. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, a także praw zależnych następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
15. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich oraz innych praw osób trzecich przy wykonywaniu niniejszej umowy.
16. Zamawiający ma prawo przenoszenia przysługujących mu na mocy niniejszej umowy, autorskich praw majątkowych do opracowania, na rzecz osób trzecich bez zgody Wykonawcy.
17. Nie będzie traktowane jako naruszenie praw autorskich Wykonawcy, wykorzystanie dokumentacji projektowej i innych opracowań, stanowiących przedmiot niniejszej umowy i ich modyfikacja w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji.
18. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością Projektantów - autorów dokumentacji projektowej i innych opracowań objętych umową.
19. Za odstąpienie lub nieprzestrzeganie zapisów niniejszego paragrafu Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy.

§ 4

1. Przedmiot niniejszej umowy w zakresie wskazanym § 2 uważa się za odebrany z chwilą podpisania protokołu końcowego przez Zamawiającego. Poszczególne Etapy Umowy uważa się za odebrane z chwilą podpisania protokołu odbioru częściowego przez Zamawiającego.
2. Strony ustalają, że miejscem odbioru przedmiotu umowy lub Etapu Umowy jest siedziba Zamawiającego.
3. Dokonanie odbioru przedmiotu Umowy lub Etapu Umowy nastąpi w terminie 14 dni od dnia przekazania przedmiotu Umowy lub Etapu Umowy do odbioru i potwierdzone zostanie protokołem odbioru sporządzonym w dwóch egzemplarzach - po jednym egz. dla każdej ze stron i podpisanym przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego i Wykonawcy.
4. W przypadku stwierdzenia wad w przygotowanym przez Wykonawcę do odbioru przedmiocie umowy lub Etapie Umowy, Zamawiający odstępuje od przyjęcia przedmiotu umowy lub Etapu Umowy. Termin ponownego odbioru Wykonawca uzgodni z Zamawiającym po uprzednim sprawdzeniu przedmiotu umowy lub Etapu Umowy we własnym zakresie i wyeliminowaniu wad.
5. W przypadku stwierdzenia wad i błędów w przedmiocie umowy lub Etapie Umowy w okresie późniejszym (po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy lub Etapu Umowy) Zamawiający wystąpi do Wykonawcy o ich usunięcie. Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia wezwania.
6. Wykonawca dołączy do opracowania oświadczenie, że jest ono wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
7. Wykonawca ponosi materialną odpowiedzialność za błędy mające wpływ na zakres rzeczowo - finansowy robót ujętych w opracowaniu będącym przedmiotem umowy.

§ 5

1. Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na podstawie zasad określonych w kodeksie cywilnym.

2. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony będą płacić następujące kary umowne:
 - 1) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej Wykonawcy z tytułu zwłoki w odbiorze wykonanego bez wad przedmiotu umowy lub Etapu Umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu na dokonanie odbioru;
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
 - a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy lub Etapu umowy w części lub w całości - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu na dokonanie czynności;
 - b) opóźnienia w usunięciu wad i błędów, wykonania korekty lub aktualizacji opracowań objętych umową - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu na dokonanie czynności;
 - c) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę i niewykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę z przyczyn dotyczących Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy;
 - d) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w przypadkach, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 2-6 w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy;
 - e) niewykonania przedmiotu umowy lub Etapu umowy w części lub w całości - w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy;
 - f) niewykonanie korekty lub aktualizacji opracowań objętych umową - w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 umowy;
 - g) w przypadku nieokazania Zamawiającemu do wglądu w wyznaczonym terminie o którym mowa w § 10 ust. 20 oryginału dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie z tytułu następstw błędów projektowych oraz wad w dokumentacji, mogących powstać w toku realizacji niniejszej Umowy - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 000,00 złotych za każdy przypadek;
 - h) w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu w terminie kopii umowy o której mowa w § 7 ust. 6 - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 000,00 złotych za każdy przypadek.
3. Naliczone Wykonawcy kary umowne mogą być potrącane z jego wynagrodzenia Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy (regulowanych faktur).
4. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wysokość szkody przekracza wysokość zastrzeżonej kary umownej.
5. Niezależnie od kar umownych, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający jest upoważniony do odstąpienia od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu.

§ 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego, w przypadku gdy:

- 1) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach
 - 2) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub któregośkolwiek z jej etapów trwa dłużej niż 30 dni;
 - 3) Wykonawca bez zgody Zamawiającego powierzy wykonanie przedmiotu umowy innej osobie;
 - 4) Wykonawca realizuje umowę niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, w sposób sprzeczny z umową, albo z nienależytą starannością,
 - 5) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby ukończył je w terminach, o których mowa w § 2 ust. 25,
 - 6) wady w przedmiocie umowy nie dadzą się usunąć, albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie,
 - 7) przedmiot umowy nie został wykonany w terminie.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w związku z zaistnieniem okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt. 1) niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 3. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od umowy następuje na piśmie. Po doręczeniu oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni, do zwrotu dokumentów pobranych od Zamawiającego.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy wynagrodzenie dla Wykonawcy zostanie rozliczone stosunkowo do świadczeń wykonanych na podstawie tej umowy do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu z zastrzeżeniem § 5.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi*/przy udziale podwykonawcy*/podmiotów trzecich*, na zasoby których Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego*.
2. Jeżeli w trakcie wykonywania umowy zajdzie potrzeba wykonania przedmiotu umowy przy udziale podwykonawcy/podmiotu trzeciego*, Wykonawca, nie później niż na 7 dni przed planowanym skierowaniem podwykonawcy/podmiotu trzeciego* do wykonania usługi, jest obowiązany zgłosić ten fakt Zamawiającemu, za wyjątkiem nieprzewidzianych okoliczności nadzwyczajnych. Zgłoszenie podwykonawcy/podmiotu trzeciego* wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje podwykonawcę/podmiot trzeci*, tylko wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie podwykonawcy/podmiotu trzeciego*, będą odpowiednie do zakresu prac przewidzianych do podzlecenia. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy. Zakres prac do podzlecenia nie może wykraczać poza zakres przewidziany w SIWZ i ofercie Wykonawcy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania podwykonawców/podmiot trzeci* jak za własne. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy/podmiot trzeci*, będą przestrzegać wszelkich postanowień Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy oraz zapisów ustawy Pzp. W przypadku zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz ze zgodą Autora na samoograniczenie w wykonaniu praw osobistych do utworów wytworzonych w ramach tej umowy w zakresie tożsamym z określonym w § 3 Umowy oraz przeniesienia ich na Zamawiającego. Wykonawca przekaze ww. dokumenty Zamawiającemu wraz z protokołami odbioru.

5. Umowa o której mowa w ust. 4, powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz musi zawierać zakres usług do wykonania.
6. Wykonawca, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo (*lub jej zmiany*), w terminie 7 dni od jej zawarcia.
7. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.
8. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci.....(*nazwa podmiotu trzeciego*), na zasoby którego w zakresie zdolności technicznych i/lub zawodowych a Wykonawca powoływał się składając Wniosek celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie.....(*w jakim zdolności techniczne i zawodowe podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego*)*.
9. W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez.....(*nazwa podmiotu trzeciego*), z jakichkolwiek przyczyn, w powyższym zakresie, Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby, co najmniej takie jak te które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego. Zamawiający jest zobowiązany do odpowiedzi w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania propozycji zmiany i odrzucenia propozycji zmiany tylko, gdy zasoby w zakresie zdolności techniczne i/lub zawodowe nowego podmiotu trzeciego będą niższe od zdolności technicznych i/lub zawodowych podmiotu trzeciego powołanego przy składaniu Wniosków.
10. Możliwa jest zmiana podwykonawcy lub rezygnacja z realizacji określonego zakresu zamówienia za pomocą podwykonawcy w przypadku stwierdzenia przez zamawiającego lub Wykonawcę, że podwykonawca realizujący prace objęte przedmiotem zamówienia wykonuje je nienależycie. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wskazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
11. Podwykonawcą, na którego zasoby powoływał się Wykonawca w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art.118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków w postępowaniu, jest:.....
12. W przypadku zatrudnienia Podwykonawcy, ustala się następujący tryb wystawiania faktur przez Wykonawcę i płatności tych faktur przez Zamawiającego:
 - a. Wykonawca zobowiązany jest do składania Zamawiającemu wraz z fakturą pisemnego potwierdzenia przez Podwykonawcę, o dokonaniu zapłaty na rzecz tego Podwykonawcy wraz z dowodem zapłaty – załącznik nr 9 do SIWZ oraz potwierdzenia Wykonawcy o dokonaniu zapłaty na rzecz podwykonawcy - załącznik nr 8 do SIWZ.
 - b. potwierdzenia powinny zawierać zestawienie kwot, które były należne Podwykonawcy z tej faktury,
 - c. w przypadku faktury końcowej potwierdzenia winny być dołączone do protokołu końcowego odbioru robót,
 - d. w przypadku niedostarczenia potwierdzeń lub dowodu zapłaty, o których mowa w lit. a i b, Zamawiający wstrzymuje płatność faktury do czasu złożenia przez Wykonawcę potwierdzeń lub dowodu zapłaty, o których mowa w lit. a i b.

13. Do rozliczeń pomiędzy Zamawiającym, Wykonawcą i Podwykonawcą stosuje się zasady ustalone w tym zakresie w niniejszej umowie w Specyfikacji Warunków Zamówienia, oraz w Kodeksie cywilnym.
14. Strony zgodnie oświadczają, że przeniesienie wierzytelności na osobę trzecią wymaga zgody dłużnika.
15. W przypadku zaistnienia niezależnej od Wykonawcy konieczności powierzenia jakichkolwiek prac związanych z Umową osobom innym niż wskazane w ofercie, Wykonawca jest zobowiązany uzasadnić zmianę i przedstawić propozycję nowej osoby do akceptacji zamawiającego. Zamawiający jest zobowiązany do odpowiedzi w terminie 7 dni od dnia otrzymania propozycji zmiany i odrzucenia propozycji zmiany tylko gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej przez Wykonawcę nowej osoby będą niższe od kwalifikacji i doświadczenia personelu wymaganego w SIWZ. Brak odpowiedzi Zamawiającego na propozycję zmiany w ww. terminie uznaje się za wyrażenie zgody na zmianę.
16. Zatrudnienie przez Wykonawcę Podwykonawców wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje podwykonawcę tylko wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie Podwykonawcy będzie odpowiednie do zakresu prac przewidzianych do podzlecenia. Zakres prac do podzlecenia nie może wykraczać poza zakres przewidziany w § 2 niniejszej umowy oraz ofercie Wykonawcy.
17. W przypadku, gdy Strony nie dojdą do porozumienia w zakresie zmiany osób personelu wykonującego przedmiot Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia przedstawienia propozycji zmiany członka personelu Wykonawcy.

** niepotrzebne skreślić*

§ 8

1. Wykonawca ustanawia projektanta w branży drogowej w osobie:; nr tel.: ; upr. bud. nr:
2. W przypadku konieczności zmiany osoby pełniącej obowiązki Projektanta w branży drogowej Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Do uzgodnień związanych z realizacją umowy strony wyznaczają swoich przedstawicieli w osobach :
 - 1) P. Zofia Gorzel, tel. 81 8545906, mail: rg@gmina-lubartow.pl - ze strony Zamawiającego,
 - 2) P., tel....., mail: - ze strony Wykonawcy.
4. Zmiana osób wskazanych w ust.3 następuje poprzez powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści Umowy.

§ 9

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy - Prawo zamówień publicznych, strony dopuszczają możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług z zastrzeżeniem ust. 2.
 - 2) zmiany niniejszej umowy w przypadku:

- a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy a wynikających z możliwych zmian umowy z wykonawcą usług - zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia i zakresu świadczenia wykonawcy z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 umowy;
 - b) zmiany terminów wskazanych w niniejszej umowie wynikającej ze zmiany terminu wykonania usług;
 - c) wystąpienia okoliczności wynikających z działania siły wyższej (przez którą rozumie się wydarzenia, które w chwili podpisania umowy nie mogły być przez Strony przewidziane i zostały spowodowane przez okoliczności od nich niezależne takie jak wojna, pożar, wiatrołomy, susza, powódź, inne naturalne klęski, epidemie, restrykcje lub prawne rozporządzenia, rządu, strajki itp.) - zmiana dotyczyć może terminu wykonania zamówienia i zakresu świadczenia usług;
 - d) zmiany/wprowadzenia podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji Zamawiającego;
 - e) zmiany osób biorących udział w realizacji zamówienia tj. projektanta branży drogowej pod warunkiem że proponowana osoba spełni warunki postawione przez Zamawiającego w SWZ przedmiotowego postępowania oraz kwalifikacje i doświadczenie tej osoby nie będą mniejsze niż osoby pełniącej te funkcję ;
2. W przypadku zmiany wskazanej w ust. 1 pkt 1) Strony ustalają protokolarnie wartość prac wykonanych wg stanu na dzień poprzedzający zmianę stawki podatku VAT. Nowa stawka podatku będzie miała zastosowanie do prac wykonywanych po dniu zmiany.
 3. Podstawę zmiany umowy stanowić będzie protokół konieczności sporządzony przez Strony.
 4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 5. Jeżeli o zmianę postanowień umowy wnioskuje Wykonawca, przedkłada wniosek Zamawiającemu na co najmniej 4 dni przed zamierzonym wejściem w życie takiej zmiany, z wyjątkiem przypadków należycie uzasadnionych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
 6. Wszystkie powyższe zapisy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 10

1. Strony uzgodniły, że Wykonawca w dniu zawarcia umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości 5% ceny brutto przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę: złotych (słownie:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
5. Kwota w wysokości złotych (słownie:), stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
6. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne, wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wynosząca złotych (słownie:), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy –

- Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
 8. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 5 i 6.
 9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
 10. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
 11. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
 12. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca na co najmniej 5 dni przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.
 13. W ramach wynagrodzenia za niniejszą umowę w przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie procedur zamówień publicznych lub realizacji robót budowlanych wad w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz przekazania ww. opracowań, przez osoby wskazane w Ofercie, na koszt Wykonawcy, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia za niniejszą umowę do w szczególności do:
 - 1) udzielania wyczerpujących odpowiedzi na pytania zadane przez Wykonawców do dokumentacji projektowej w zamówieniu publicznym na roboty budowlane, w ciągu: 48 godzin od przesłania przez Zamawiającego pytań do Wykonawcy,
 - 2) uszczegóławiania i poprawiania danych zawartych w dokumentacji, jeśli w toku postępowania zamówienia publicznego zajdzie taka potrzeba, o wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - 3) oceny rozwiązań zamiennych proponowanych przez Wykonawców dot. materiałów bądź technologii wykonania w stosunku do rozwiązań przedstawionych w dokumentacji,
 - 4) reprezentowania Zamawiającego przed KIO w sprawach dot. dokumentacji, jeśli w toku postępowania zamówienia publicznego zajdzie taka potrzeba.
 14. **Termin gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy wynosi 60 miesięcy od dnia odbioru i usunięcia ewentualnych stwierdzonych podczas odbioru wad.**
 15. W przypadku otrzymania wadliwego opracowania lub jego części, Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi może:

- 1) żądać usunięcia wad w terminie 30 dni od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o zaistniałych wadach,
 - 2) nie żądać usunięcia wad – żądać obniżenia wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy,
 - 3) odstąpić od umowy, jeżeli wskazane istotne wady nie zostaną usunięte.
16. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem na przyszłość, z zachowaniem prawa do odszkodowań i kar umownych oraz gwarancji określonych umową. W przypadku nie wywiązywania się z podjętych obowiązków Zamawiający zleci wykonanie zastępcze na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 17. Jeżeli Wykonawca pomimo wezwania nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i nie dostarczy dokumentacji projektowej wymienionej w ust. 17 w terminie określonym pisemnie przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad w dokumentacji projektowej osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W tym przypadku, koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 18. W okresie rękojmi Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.
 19. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony z tytułu następstw błędów projektowych oraz wad w dokumentacji, mogących powstać w toku realizacji niniejszej Umowy, na kwotę nie mniejszą niż 50 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
 20. Wykonawca zobowiązuje się do okazania oryginału dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie z tytułu następstw błędów projektowych oraz wad w dokumentacji, mogących powstać w toku realizacji niniejszej Umowy na każde żądanie Zamawiającego w terminie do 3 dni od dnia wezwania.
 21. W przypadku, gdy Wykonawca po dwóch wezwaniach Zamawiającego nie okaże oryginału dokumentu o którym mowa w ust.20-21 zastosowanie będzie miał § 6 ust. 1 pkt.4) niniejszej umowy.
 22. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości zawartych umów ubezpieczenia w całym okresie wykonywania Umowy.

§ 11

Ochrona danych osobowych

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający

- ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
- 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
 - 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
 - 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
 4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
 5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
 6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
 7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
 8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
 10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
 11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
 12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
 13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
 14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
 16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych

informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

17. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 12

1. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z umową będą rozstrzygane przez sąd według miejsca wykonania umowy, którym jest obszar Gminy Lubartów.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem: jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Załącznikami do umowy są:

- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ).
- 2) Oferta wykonawcy,
- 3) Wydruk z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego/
Wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej(w przypadku zastosowania)
- 4) Pełnomocnictwo (w przypadku zastosowania)

W imieniu Zamawiającego :

W imieniu Wykonawcy:

.....
(Imię i Nazwisko, funkcja)

.....
(Imię i Nazwisko, funkcja)

.....
(kontrasygnata Skarbnika)