MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LUBARTÓW

obręb ewidencyjny Wólka Rokicka

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 [m]

Załącznik Nr 12
do Uchwały Nr .....
Rady Gminy Lubartów
z dnia ..... 2023 roku

N

układ współrzędnych
PL 2000 strefa 8

47 RM

49 RM

54 KDW

46 RM

50 RM

45 RM

51 RM

48 UP

53 R

44 RM

52 RM

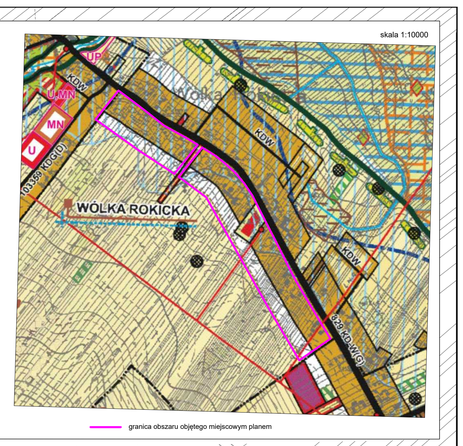
LEGENDA	
Ustalenia planu:	
	granica obszaru opracowania miejscowego planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalne linie zabudowy
RM	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
UP	tereny zabudowy usługowej - usług publicznych
R	tereny rolnicze
KDW	tereny dróg wewnętrznych
Oznaczenia informacyjne:	
10,0	linia wymiarowa z podaniem odległości w metrach
	napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia
	kablowa linia elektroenergetyczna średniego napięcia
	granica pasa technologicznego od napowietrznej linii elektroenergetycznej

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubartów
przyjętego uchwałą Nr XXX/152/01 Rady Gminy Lubartów z dnia 18 czerwca 2001 r., z późniejszymi zmianami

Oznaczenia

- TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I JEDNORODZINNEJ
- TEREN USŁUG PUBLICZNYCH
- TERENY OBSŁUGI ROLNICTWA - ISTNIEJĄCE I WEDŁUG PLANU
- TEREN USŁUG KOMERCYJNYCH
- ADAPTACJA, MODERNIZACJA, ROZBUDOWA Z ZACHOWANIEM STANDARDÓW ŚRODOWISKA
- U — TEREN ROZWOJOWY USŁUG KOMERCYJNYCH
- U,MN — TEREN ROZWOJOWY USŁUG KOMERCYJNYCH I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN — TEREN ROZWOJOWY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- GRUNTY ROLNE WSKAZANE DO PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE I DO ZALESIENIA
- ZWARTE, NIEZABUDOWANE OBSZARY ROLNE
- TERENY UPRAW POLOWYCH - DOPUSZCZONE DO ZABUDOWY
- OCHRONA PRZED PRZEZNACZENIEM NA CELE NIEROLNICZE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH
- ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN (NAPOWIETRZNA I KABLOWA)
- ISTNIEJĄCE STACJE ELEKTROENERGETYCZNE SN
- B29 KD-W(G) — ROZBUDOWA Z DOSTOSOWANIEM DO PARAMETRÓW KLASY G LUB ZMIANA KLASY DROGI PO REALIZACJI PROJEKTOWANEJ OBWODNICY
- KDW — DROGA WEWNĘTRZNA OBSŁUGUJĄCA TERENY BUDOWLANE
- KDG(D) — ADAPTACJA, ROZBUDOWA I BUDOWA ODCINKÓW DRÓG KLASY D - DOJAZDOWA
- SYSTEM PRZYRODNICZY GMINY I KIERUNKI PODLEGAJĄ: OCHRONA PLANISTYCZNA PROPONOWANA - UŻYTKOWANIE ZGODNIE Z PRZYSPOSTYCJAMI PRZYRODNICZYMI, ZACHOWANIE CIĄGŁOŚCI PRZESTRZENNEJ
- DNA DOLIN RZECZNYCH
- RZEKI (CIEKI STAŁE I OKRESOWE)
- OBSZARY O OGRANICZONYCH WARUNKACH POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH - ZAKAZ LOKALIZACJI CMENTARZY I OBIEKTÓW MOGĄCYCH ZANIECZYŚCIĆ WODY PODZIEMNE
- OBSZARY NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE (1%) I WYNOSI RAZ NA 100 LAT
- ZABYTKI NIERUCHOME - ARCHEOLOGICZNE

skala 1:10000



granica obszaru objętego miejscowym planem